

COTTON FAB-2018

Indian Art Craft Show

LAST 2 DAYS

- Chanderi & Maheshwari
- Banarasi Sari & Dress Material
- West Bengal Sari
- Kashmiri Suit & Pashmina Shawl
- Khadi Shirt • Lucknow Chiken
- Bhagalpuri Sari & Dress Materials
- Jaipur Bed sheets & Top
- Kota Sari • Kosa Silk
- Saharanpur Furniture
- Jewelry & Many More

SALE UP TO 20% DISCOUNT

WE ACCEPT ALL CREDIT CARDS | ENTRY & PARKING FREE

Contact - 8600949255

Organised By : M/s. Khushnuma Bunkar Kalyan Sanstha Ashok Nagar (M.P.)
RO By : O/o the Development Commissioner (H) Ministry of Textile Govt. of India

PRABHANKAR THAKREY HALL

Near Chamunda Circle,
Borivali (W) Mumbai 400092

SALE UP TO 20% DISCOUNT

Sr. No.	Description	Cost & Schedule
1	Cost of the Tender	Rs. 590/-
2	EMD Value	Rs. 6,400/-
3	Starting Date of Tender Download	01.09.2018
4	Last Date of Bid Submission	17.09.2018

For all other details of tender please visit website <https://mahatenders.gov.in>. For any other information the issuing authority may be contacted at the given address.

Sd/-
Marine Engineer and Chief Surveyor
Maharashtra Maritime Board, Mumbai

फिनिस एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : दाणी कॉर्पोरेट पार्क, ५वा मजला, १५८, सी. एस. टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई - ४०००९८; टेलि. : ०२२-६७४१२३१४, फॅक्स : ०२२-६७४१२३१३ सीआयएन: यूडू७१९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३, ईमेल : info@phoenixarc.co.in वेबसाइट : www.phoenixarc.co.in

मत्तेची ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

व्यक्तिगत हमीदार / कॉर्पोरेट हमीदारांची नावे	रोही तारा स्ट्रीटिंग्ज प्र. लि.
१. श्री. शिवाजी देवराव गणगे २. श्रीमती प्रतिभा शिवाजी गणगे ३. श्री. तुषार शिवाजी गणगे ४. श्री. वितेश शिवाजी गणगे ५. श्री. रामहरी देवराव गणगे ६. श्री. रोहित रामहरी गणगे ७. रोहन रामहरी गणगे ८. श्रीमती संगीता रामहरी गणगे ९. गणगे प्रेसिडन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड १०. रोही तारा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड ११. पूना टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड १२. ऑटोमॉटिव्ह मेटल स्ट्रीटिंग प्रायव्हेट लिमिटेड	१. श्री. शिवाजी देवराव गणगे २. श्रीमती प्रतिभा शिवाजी गणगे ३. श्री. तुषार शिवाजी गणगे ४. श्री. वितेश शिवाजी गणगे ५. श्री. रामहरी देवराव गणगे ६. श्री. रोहित रामहरी गणगे ७. रोहन रामहरी गणगे ८. श्रीमती संगीता रामहरी गणगे ९. गणगे प्रेसिडन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड १०. रोही तारा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड ११. पूना टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड १२. ऑटोमॉटिव्ह मेटल स्ट्रीटिंग प्रायव्हेट लिमिटेड
देय रक्कम	रु. ८१,२५,२४,९२२/- (रुपये एक्याऐसी कोटी पंचवीस लाख चौवीस हजार एकसो बावीस फक्त) सर्फेसी कायदा, २००२ च्या कलम २३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या दिनांकित ०७ जानेवारी २०१६ मागणी सूचनुसार आकस्मिक खर्च, किंमत व आकार यासह एकत्रित पूर्ण देय रकमेच्या २९.१२.२०१५पासून परतफेडीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील अधिक च्याजासह २८.१२.२०१५ रोजी प्रमाणे
सर्फेसी कायदा, २००२ अंतर्गत ताबा घेण्यात आला	१८.०९.२०१८ रोजी प्रत्यक्षरीत्या ताबा घेण्यात आला
पाहणीची तारीख	१९.०९.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०२.०० व दु. ०३.३० दरम्यान
बोलींच्या सादरीकरणची तारीख (ई-लिलाव)	१०.१०.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा. पूर्वी
इसारा रक्कम ठेव	इंटेरेड रकम "फिनिस ट्रस्ट एफवाय१५-२४", करंट अकाउंट: २११९५६५२८७; कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड, ब्रँच : कलिना, मुंबई, आयएफएससी कोड : केकेबीके०००६३१ यांच्या नावे आरटीसीएसद्वारा भववयाची आहे. इंटेरेड रकम: रु. १०,७१,००,०००/- (रुपये एक कोटी सात लाख दहा हजार फक्त)
राखीव किंमत	रु. १०,७१,००,०००/- (रुपये दहा कोटी एकाहत्तर लाख फक्त)
बोलीत वाढ	रु. ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख फक्त) व त्या पटीत
ई-लिलावाची तारीख	११.१०.२०१८ (गुरुवार) रोजी स. ११.०० व दु. १२.०० दरम्यान
ई-लिलाव प्रणाली	ऑनलाइन ई-लिलाव

इ-लिलाव करण्यात येणाऱ्या सुरक्षित मत्तेचे वर्णन: वेसर्स रोही तारा स्ट्रीटिंग प्रायव्हेट लिमिटेड चा मालकीची जमीन रम्व-रिजस्ट्रार हवेली, पुणे ग्रामपंचायत चिखलीच्या अधिकारितीतील आणि व्हिलेज चिखली (कुडाळावाडी), तालुका हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, धारण केलेला गट नं. ७७६ ते ७७८ व १३६५, सुमारे १५५०० चौ.मी. भोजमागाच्या जमिनीचे सर्व खंड व तुकडे. (गहाण असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या अधिक तपशिलाकरिता बोली कागदपत्रे परिशिष्ट I पाहजे.)

ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी

- लिलाव विक्री ई-लिलाव प्रणालीद्वारा किंवा सहाय्याने सर्फेसी कायदाच्या तरतुदीअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारीद्वारा भरविण्यात येत आहे. लिलाव / बोलीचे आयोजन केवळ <https://phoenixarc.auctiontiger.net> या वेबसाइटद्वारा "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड"द्वारा करण्यात येईल. मेसर्स ई-प्रोक्युरमेंट टेवर्नॉलजीस लि.चे ई-लिलावकारिता प्लॅटफॉर्म व्यवस्थेकरिता सेवा-पुरवठाकार आहेत.
- लिलावाचे आयोजन बोली कागदपत्राच्या अधिक शर्ती व अटीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार करण्यात येईल. बोलीदार बोली कागदपत्रे, बोली पत्रे प्राप्त करणे/लिलावकारिता ठेवलेल्या सुरक्षित मत्तेचा तपशील याकरिता www.phoenixarc.co.in या फिनिस वेबसाइटला व <https://phoenixarc.auctiontiger.net> या सेवा-पुरवठाकारांच्या वेबसाइटला भेट देऊ शकतील.
- बोलीदार त्यांच्या स्वतःचे कार्यालय/त्यांच्या निवडीच्या ठिकाणावरून बोली लावून/उद्भूत करून ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. प्रत्येक बोलीदाराचे स्वतः इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी व्यवस्था करावयाची आहे. प्राधिकृत अधिकारी/फिनिस/सेवा-पुरवठाकार इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम कोलमडणे, पॉवर फेल्युअर, इ.बाबत जबाबदार असणार नाहीत.
- तपशील, मद्दत, प्रक्रिया व ई-लिलावावरील ऑनलाइन प्रशिक्षण याकरिता भावी बोलीदार मेसर्स ई-प्रोक्युरमेंट टेवर्नॉलजीस लि.चे श्री. प्रकाश चौधरी, संपर्क क्रमांक: ९१-०७९४०००५४४४/४०, ०७९४०२७०५८०९/९६/९८, मोबाइल: ६३५१९६६४३, ईमेल आयडी: prakash@auctiontiger.net; support@auctiontiger.net यांच्याशी संपर्क साधू शकतील.
- ई-लिलाव वर नमूद केलेल्या तारीख व वेळेत आयोजित जाणार आहे, त्यावेळी वर नमूद केलेल्या सुरक्षित मत्तेची "जे आहे जेणे आहे" व "जे आहे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल.
- सर्व इच्छुक खरीददारांनी / बोलीदारांनी <https://phoenixarc.auctiontiger.net> या वर नमूद केलेल्या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदविणे आणि पूर्वीच तारीख व वेळेत ई-लिलावात भाग घेण्याकरिता विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे.
- ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक खरीददार / बोलीदारांनी १०.१०.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा. किंवा तत्पूर्वी पॅनकार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाच्या ठरावाची प्रत व पत्त्याचा पुरावा यांच्या प्रतीसह सुरक्षित मत्तेच्या राखीव किमतीच्या १०% च्या परतवा इसारा रक्कम ठेवीचे प्रदान केल्याचा तपशील सादर करावयाचा आहे. इच्छुक खरीददार / बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या सविस्तर प्रत्येक आयटमकरिता स्वतंत्र इरेडे सादर करणे आवश्यक आहे.
- यशस्वी खरीददार/बोलीदार लिलावाच्या दुसऱ्या दिवशी म्हणजेच १२.१०.२०१८ (शुक्रवार) रोजी सायं. ०६.३० वा. किंवा तत्पूर्वी वर नमूद केलेल्या अकाउंटमध्ये आरटीसीएसद्वारा प्रत्येक आयटमकरिता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या प्रस्तावांसंबंधित २५% (इरेडे अंतर्भूत) डिपॉझिट भरतील, जे डिपॉझिट फिनिसद्वारा निश्चित करावयाचे आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास विक्री प्रक्रिया अपूर्ण असल्याचे समजण्यात येईल व उक्त यशस्वी बोलीदाराची इरेडे जप्त करण्यात येईल.
- ई-लिलावात अयशस्वी ठरलेल्या अन्य सर्व बोलीदारांची इरेडे ई-लिलाव बंद झाल्याबरोबर ७२ तासांच्या आत फिनिसद्वारा परत करण्यात येईल. इरेडेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही.
- खरेदीसंबंधित उर्वरित रक्कम प्राधिकृत अधिकारीद्वारा त्याच्या/तिच्या स्वेच्छेने त्यावर मान्यता दिल्यानुसार लिखित सदर विस्तारित कालावधी किंवा प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित घनकोषाद्वारा उक्त सुरक्षित मत्तेची विक्री निश्चित झाल्याच्या तारखेपासून पंधराव्या दिवशी किंवा तत्पूर्वी यशस्वी खरीददार / बोलीदाराद्वारा देय असेल. याबाबत कसूर झाल्यास तोपर्यंत भरलेली सर्व रक्कम जप्त होण्यास पात्र ठरेल.
- मालमत्तेची पाहणी किंवा अधिक माहितीकरिता भावी बोलीदार अमित मासेकर/अजित केवीन यांच्याशी वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर किंवा amit.masekar@phoenixarc.co.in/ajit.kewin@phoenixarc.co.in (ई-मेल) किंवा ९७९४४९२८६ / ९६९१८६७८० (मोबा.) यावर संपर्क साधू शकतील.
- लिलावाच्या कोणत्याही स्तरावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही पूर्व-सूचना दिल्याशिवाय व त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता लिलाव पुढे उकलण्याचा किंवा बोली/प्रस्ताव स्वीकारण्याचा/नामंजूर करण्याचा/फेरबदल करण्याचा/रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवीत आहेत.
- यशस्वी खरीददार/बोलीदार कोणत्याही सांविधिक देणी, कर, देय शुल्क, स्टॅप ज्युटी, नोंदणी शुल्क, इ. सोसतील, जे लागू कायदानुसार त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे मालमत्तेचे अधिहस्तांकन/पोचवणी होण्याच्या दृष्टीने प्रदान करणे आवश्यक आहे.
- कोणत्याही व्यक्तीकडील सर्व सांविधिक/असांविधिक देणी, कर, दर, मूल्यनिर्धारण, आकार, शुल्क, इ. प्रदान करण्याची संपूर्ण जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची राहिल.
- यशस्वी बोलीदार/खरीददार त्याच्या/ तिच्या/त्यांच्या नावे हक्कांच्या हस्तांतरणासंबंधित प्राधिकारीना देय असलेली कोणतेही किंमत/ खर्च / शुल्क / आकार, इ.करिता संपूर्ण जबाबदार असतील.
- रकमको/हमीदार / मालक / गहाणकार, जे उक्त अदत्त देणीकरिता पात्र आहेत, ते ही सूचना वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीबाबत सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियमाच्या नियम ८(६) अंतर्गत विक्री सूचना म्हणून समजतील.

स्थळ : पुणे	स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी
तारीख : ०४.०९.२०१८	फिनिस एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड, फिनिस ट्रस्ट एफवाय १५-२४

ठिकाण:- सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई

दिनांक:- 03/09/2018

आयुक्त तथा अप्पक्ष, कर्मचारी निवड समिती

नवी मुंबई महानगरपालिका

फिनिस एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : दाणी कॉर्पोरेट पार्क, ५वा मजला, १५८, सी. एस. टी. रोड, कलिना, सांताक्रुझ (पू.), मुंबई - ४०००९८; टेलि : ०२२-६७४१२३१४, फॅक्स : ०२२-६७४१२३१३ सीआयएन: यूडू७१९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३, ईमेल : info@phoenixarc.co.in वेबसाइट : www.phoenixarc.co.in

मत्तेची ऑनलाईन ई-लिलाव विक्री

वित्तीय मत्तेची सुरक्षित आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ची अंमलबजावणी (संक्षिप्तात सर्फेसी कायदा म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ (संक्षिप्तात निचयानुसार) आणि प्रतिभूत ऋणांच्या वसुलीकरिता उक्त सर्फेसी कायदा व नियमांतर्गत प्राधिकृत अधिकारीकडे निहित असलेल्या या खालील नमूद केलेल्या ऋणकोच्या सुरक्षित मत्तेचा ताबा याअनुसार, प्राधिकृत अधिकारीनी लिलाव विक्रीद्वारा सुरक्षित मत्तेची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

याद्वारा आम जनतेस तसेच ऋणको व विशेषकरून हमीदार यांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की फिनिस ट्रस्ट एफवाय १५-२४ (फिनिस) (दिनांकित ३०.०३.२०१५ अधिहस्तांकन करारनाम्याद्वारा फिनिसच्या नावे अद्युद्य को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडद्वारा ऋणांच्या हस्तांकनाच्या अनुसार) यांचे विरवस्त म्हणून तिच्या धमतेत असलेल्या फिनिस एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडकडे ऋणकोद्वारा गहाण असलेल्या खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री <https://phoenixarc.auctiontiger.net> या वेबसाइटद्वारा सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ६, ७, ८ व ९ नियमांसह वाचलेल्या सर्फेसी कायदाच्या तरतुदींच्या अनुसार खाली दिलेल्या तपशिलानुसार देणी आणि अधिक व्याज, आकार व किंमत, इ.च्या वसुलीकरिता "ऑनलाइन ई-लिलाव" द्वारा "जे आहे जेणे आहे" व "जे आहे जे काही आहे" तत्वावर करण्यात येईल.

ऋणकोचे नाव	गणगे प्रेसिडन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड
व्यक्तिगत हमीदार / कॉर्पोरेट हमीदारांची नावे	१. श्री. शिवाजी देवराव गणगे २. श्रीमती प्रतिभा शिवाजी गणगे ३. श्री. रामहरी देवराव गणगे ४. श्रीमती संगीता रामहरी गणगे ५. श्री. तुषार शिवाजी गणगे ६. श्री. वितेश शिवाजी गणगे ७. श्री. रोहित रामहरी गणगे ८. रोही तारा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड ९. पुणा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड १०. ऑटोमॉटिव्ह मेटल स्ट्रीटिंग प्रायव्हेट लिमिटेड
देय रक्कम	रु. ३९,५०,५१,४४४/- (रुपये एकोणचाळीस कोटी फास लाख एकावन्न हजार चारसो चौतीस फक्त) सर्फेसी कायदा, २००२ च्या कलम २३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या दिनांकित २८.१२.२०१५ मागणी सूचनुसार त्यावरील अन्य आकार व खर्च यासह २९.१२.२०१५ पासून त्यावरील १५.५०% प्र.व. अधिक व्याजासह २८.१२.२०१५ रोजी प्रमाणे
आयटम I व आयटम II करिता सर्फेसी कायदा, २००२ अंतर्गत ताबा घेण्यात आला	आयटम I व आयटम II १९.०९.२०१८ (बुधवार) रोजी स. ११.०० व दु. ०१.०० दरम्यान
पाहणीची तारीख	१०.१०.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा. पूर्वी
प्रत्येक आयटमकरिता बोलींच्या सादरीकरणची तारीख (ई-लिलाव)	इरेडे "फिनिस ट्रस्ट एफवाय१५-२४", करंट अकाउंट: २११९५६५२८७; कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड, ब्रँच : कलिना, मुंबई, आयएफएससी कोड : केकेबीके०००६३१ यांच्या नावे आरटीसीएसद्वारा भरावयाची आहे. आयटम I : इरेडे रकम: रु. ७,११,४५,०००/- (रुपये सात कोटी अकरा लाख पंचेचाळीस हजार फक्त) आयटम II : इरेडे रकम: रु. ५७,५३,९४८/- (रुपये सत्तावन लाख त्रैच हजार नवसो अठ्ठेचाळीस फक्त)
इसारा रक्कम ठेव	आयटम I; रु. ७,११,४५,०००/- (रुपये एकाहत्तर कोटी चौदा लाख पन्नास हजार फक्त) आयटम II : रु. ५,७५,३९,४४५/- (रुपये पाच कोटी पंचाहत्तर लाख एकोणचाळीस हजार चारसो पंचाहत्तर फक्त) (अधिक चौएसी लागू)
राखीव किंमत	आयटम I; रु. ७,११,४५,०००/- (रुपये एकाहत्तर कोटी चौदा लाख पन्नास हजार फक्त) आयटम II : रु. ५,७५,३९,४४५/- (रुपये पाच कोटी पंचाहत्तर लाख एकोणचाळीस हजार चारसो पंचाहत्तर फक्त) (अधिक चौएसी लागू)
बोलीत वाढ	रु. ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख फक्त) व त्या पटीत आयटम I करिता रु. १,००,०००/- (रुपये एक लाख फक्त) व त्या पटीत आयटम II करिता
ई-लिलावाची तारीख	११.१०.२०१८ (गुरुवार) रोजी स. ११.०० व दु. १२.०० दरम्यान
ई-लिलाव प्रणाली	ऑनलाइन ई-लिलाव

लिलाव करण्यात येणाऱ्या सुरक्षित मत्तेचे वर्णन: वेसर्स रोही तारा स्ट्रीटिंग प्रायव्हेट लिमिटेड चा मालकीची जमीन रम्व-रिजस्ट्रार हवेली, पुणे ग्रामपंचायत चिखलीच्या अधिकारितीतील आणि व्हिलेज चिखली (कुडाळावाडी), तालुका हवेली, जि. पुणे येथे स्थित, धारण केलेला गट नं. ७७६ ते ७७८ व १३६५, सुमारे १५५०० चौ.मी. भोजमागाच्या जमिनीचे सर्व खंड व तुकडे. (गहाण असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या अधिक तपशिलाकरिता बोली कागदपत्रे परिशिष्ट I पाहजे.)

ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी

- लिलाव विक्री ई-लिलाव प्रणालीद्वारा किंवा सहाय्याने सर्फेसी कायदाच्या तरतुदीअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारीद्वारा भरविण्यात येत आहे. लिलाव / बोलीचे आयोजन केवळ <https://phoenixarc.auctiontiger.net> या वेबसाइटद्वारा "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड"द्वारा करण्यात येईल. मेसर्स ई-प्रोक्युरमेंट टेवर्नॉलजीस लि.चे ई-लिलावकारिता प्लॅटफॉर्म व्यवस्थेकरिता सेवा-पुरवठाकार आहेत.
- लिलावाचे आयोजन बोली कागदपत्राच्या अधिक शर्ती व अटीनुसार आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार करण्यात येईल. बोलीदार बोली कागदपत्रे, बोली पत्रे प्राप्त करणे/लिलावकारिता ठेवलेल्या सुरक्षित मत्तेचा तपशील याकरिता www.phoenixarc.co.in या फिनिस वेबसाइटला व <https://phoenixarc.auctiontiger.net> या सेवा-पुरवठाकारांच्या वेबसाइटला भेट देऊ शकतील.
- बोलीदार त्यांच्या स्वतःचे कार्यालय/त्यांच्या निवडीच्या ठिकाणावरून बोली लावून / उद्भूत करून ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. प्रत्येक बोलीदाराचे स्वतः इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी व्यवस्था करावयाची आहे. प्राधिकृत अधिकारी/फिनिस / सेवा-पुरवठाकार इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम कोलमडणे, पॉवर फेल्युअर, इ.बाबत जबाबदार असणार नाहीत.
- तपशील, मद्दत, प्रक्रिया व ई-लिलावावरील ऑनलाइन प्रशिक्षण याकरिता भावी बोलीदार मेसर्स ई-प्रोक्युरमेंट टेवर्नॉलजीस लि.चे श्री. प्रकाश चौधरी, संपर्क क्रमांक: ९१-०७९४०००५४४४/४०, ०७९४०२७०५८०९/९६/९८, मोबाइल: ६३५१९६६४३, ईमेल आयडी: prakash@auctiontiger.net; support@auctiontiger.net यांच्याशी संपर्क साधू शकतील.
- ई-लिलाव वर नमूद केलेल्या तारीख व वेळेत आयोजित जाणार आहे, त्यावेळी वर नमूद केलेल्या सुरक्षित मत्तेची "जे आहे जेणे आहे" व "जे आहे जे काही आहे" तत्वावर विक्री करण्यात येईल.
- सर्व इच्छुक खरीददारांनी / बोलीदारांनी <https://phoenixarc.auctiontiger.net> या वर नमूद केलेल्या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदविणे आणि पूर्वीच तारीख व वेळेत ई-लिलावात भाग घेण्याकरिता विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे.
- ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक खरीददार / बोलीदारांनी १०.१०.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा. किंवा तत्पूर्वी पॅनकार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाच्या ठरावाची प्रत व पत्त्याचा पुरावा यांच्या प्रतीसह सुरक्षित मत्तेच्या राखीव किमतीच्या १०% च्या परतवा इसारा रक्कम ठेवीचे प्रदान केल्याचा तपशील सादर करावयाचा आहे. इच्छुक खरीददार / बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या सविस्तर प्रत्येक आयटमकरिता स्वतंत्र इरेडे सादर करणे आवश्यक आहे.
- यशस्वी खरीददार/बोलीदार लिलावाच्या दुसऱ्या दिवशी म्हणजेच १२.१०.२०१८ (शुक्रवार) रोजी सायं. ०६.३० वा. किंवा तत्पूर्वी वर नमूद केलेल्या अकाउंटमध्ये आरटीसीएसद्वारा प्रत्येक आयटमकरिता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या प्रस्तावांसंबंधित २५% (इरेडे अंतर्भूत) डिपॉझिट भरतील, जे डिपॉझिट फिनिसद्वारा निश्चित करावयाचे आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास विक्री प्रक्रिया अपूर्ण असल्याचे समजण्यात येईल व उक्त यशस्वी बोलीदाराची इरेडे जप्त करण्यात येईल.
- ई-लिलावात अयशस्वी ठरलेल्या अन्य सर्व बोलीदारांची इरेडे ई-लिलाव बंद झाल्याबरोबर ७२ तासांच्या आत फिनिसद्वारा परत करण्यात येईल. इरेडेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही.
- खरेदीसंबंधित उर्वरित रक्कम प्राधिकृत अधिकारीद्वारा त्याच्या/तिच्या स्वेच्छेने त्यावर मान्यता दिल्यानुसार लिखित सदर विस्तारित कालावधी किंवा प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित घनकोषाद्वारा उक्त सुरक्षित मत्तेची विक्री निश्चित झाल्याच्या तारखेपासून पंधराव्या दिवशी किंवा तत्पूर्वी यशस्वी खरीददार / बोलीदाराद्वारा देय असेल. याबाबत कसूर झाल्यास तोपर्यंत भरलेली सर्व रक्कम जप्त होण्यास पात्र ठरेल.
- मालमत्तेची पाहणी किंवा अधिक माहितीकरिता भावी बोलीदार अमित मासेकर/अजित केवीन यांच्याशी वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर किंवा amit.masekar@phoenixarc.co.in/ajit.kewin@phoenixarc.co.in (ई-मेल) किंवा ९७९४४९२८६ / ९६९१८६७८० (मोबा.) यावर संपर्क साधू शकतील.
- लिलावाच्या कोणत्याही स्तरावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही पूर्व-सूचना दिल्याशिवाय व त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता लिलाव पुढे उकलण्याचा किंवा बोली/प्रस्ताव स्वीकारण्याचा/नामंजूर करण्याचा/फेरबदल करण्याचा/रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवीत आहेत.
- यशस्वी खरीददार/बोलीदार कोणत्याही सांविधिक देणी, कर, देय शुल्क, स्टॅप ज्युटी, नोंदणी शुल्क, इ. सोसतील, जे लागू कायदानुसार त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे मालमत्तेचे अधिहस्तांकन/पोचवणी होण्याच्या दृष्टीने प्रदान करणे आवश्यक आहे.
- कोणत्याही व्यक्तीकडील सर्व सांविधिक/असांविधिक देणी, कर, दर, मूल्यनिर्धारण, आकार, शुल्क, इ. प्रदान करण्याची संपूर्ण जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची राहिल.
- यशस्वी बोलीदार/खरीददार त्याच्या/ तिच्या/त्यांच्या नावे हक्कांच्या हस्तांतरणासंबंधित प्राधिकारीना देय असलेली कोणतेही किंमत/ खर्च / शुल्क / आकार, इ.करिता संपूर्ण जबाबदार असतील.
- रकमको/हमीदार / मालक / गहाणकार, जे उक्त अदत्त देणीकरिता पात्र आहेत, ते ही सूचना वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीबाबत सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियमाच्या नियम ८(६) अंतर्गत विक्री सूचना म्हणून समजतील.

स्थळ : पुणे	स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी
तारीख : ०४.०९.२०१८	फिनिस एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड, फिनिस ट्रस्ट एफवाय १५-२४

