भारत-अमेरिका मैत्री दृढ करण्याचे लक्ष्य

संयुक्त राष्ट्रांतील अमेरिकी राजदूत निकी हॅले यांचे प्रतिपादन

पीटीआय, नवी दिल्ली

भारत आणि अमेरिका यांच्यातील संबंध दृढ करणे हा आपल्या भारत दौऱ्याचा हेतू असल्याचे अमेरिकेच्या संयुक्त राष्ट्रांतील राजदूत निकी हॅले यांनी बुधवारी सांगितले. नागरिकांचे स्वातंत्र्य आणि त्यांच्या अधिकारांइतकेच धार्मिक स्वातंत्र्यही महत्त्वाचे आहे, असेही त्यांनी स्पष्ट केले.

अमेरिकेच्या संयुक्त राष्ट्रांतील राजदूतपदी निवडीनंतर भारतीय वंशाच्या हॅले पहिल्यांदाच भारत दौऱ्यावर आल्या आहेत. भारतात परतल्याचा मोठा आनंद झाल्याचे सांगतानाच निकी हॅले यांनी भारत-अमेरिका यांच्यातील संबंधांबाबत भाष्य केले. ''भारत आणि अमेरिका यांच्यात अनेक साम्यस्थळे आहेत. दहशतवादाचा बीमोड आणि लष्करी सहकार्य आदींसह विविध क्षेत्रांत दोन्ही देशांनी एकत्रितपणे आणखी काम करणे आवश्यक आहे. भारत आणि अमेरिका यांच्यातील मैत्री आणखी दृढ करण्याचा या दौऱ्याचा हेतू आहे'', असे निकी हॅले यांनी सांगितले.

आपल्या दोन दिवसीय दौऱ्यात हॅले या देशातील काही धार्मिक स्थळांना भेट देणार आहेत. तसेच देशातील वरिष्ठ प्रशासकीय अधिकारी, उद्योजक, विद्यार्थ्यांची भेट घेऊन भारताशी अमेरिकेचे नाते घट्ट असल्याचे अधोरेखित करण्याचा हॅले यांचा मानस आहे.

अमेरिकेच्या संयुक्त राष्ट्रांतील राजदूत निकी हॅले यांनी बुधवारी दिल्लीत मुक्ती आश्रमाला भेट दिली. तेथील बालकांशी त्यांनी संवाद साधला.

हॅले-कैलाश सत्यार्थी भेट

निकी हॅले यांनी बुधवारी नोबेल विजेते कैलाश सत्यार्थी यांची 'मुक्ती आश्रम' येथे भेट घेतली. बाल तस्करी रोखण्यास अमेरिका कटिबद्ध असल्याचा पुनरुच्चार हॅले यांनी यावेळी केला. बालहक्क, मानवाधिकार, सुरक्षा या मुद्यांवर या दोघांमध्ये चर्चा झाली. बालकांवरील अत्याचार हे मानवतेपुढील सध्याचे सर्वांत मोठे संकट असल्याचे नमूद करत सत्यार्थी यांनी याबाबत संयुक्त राष्ट्रांच्या माध्यमातून यंत्रणा तयार करण्याची मागणी हॅले यांच्याकडे केली.

सक्तवसुली संचालनालयाच्या अधिकाऱ्याची चौकशी करण्याचा सरकारचा मार्ग मोकळा

सर्वोच्च न्यायालयाचा निर्वाळा

पीटीआय, नवी दिल्ली

देशातील टूजी स्पेक्ट्रम घोटाळा व त्यातील एअरसेल मॅक्सिस प्रकरण ही अतिशय गंभीर संवेदनशील बाब असून, त्याची चौकशी करणारे सक्तवसुली संचालनालयाचे अधिकारी राजेश्वर सिंह यांच्यावरील गंभीर आरोपांची चौकशी करण्यास सरकार मुक्त आहे. अशा प्रकरणाची चौकशी करणारा कुठलाही अधिकारी संशयाच्या भोवऱ्यात अडकलेला असू नये असे सर्वोच्च न्यायालयाने बुधवारी सांगितले आहे. राजेश्वर सिंह यांची चौकशी करण्यात येऊ नये असा आधीचा हंगामी आदेश न्यायालयाने मागे घेतला आहे. सिंह यांच्यावर बेहिशेबी मालमत्ता जमवल्याचा आरोप असून त्यात अनेक संवेदनशील बाबींचा समावेश आहे.

न्या. अरुण मिश्रा व न्या. एस. के. कौल यांनी सांगितले, की सिंह यांच्यावरील आरोप गंभीर असून त्याची चौकशी करण्याची गरज आहे. जर एअरसेल-मॅक्सिस प्रकरणाच्या तपासात या अधिकाऱ्याने पार पाडलेली भूमिका संशयास्पद असल्यास त्याची दखल घेऊन या अधिकाऱ्याची चौकशी करण्याबाबतचा निर्णय सरकारने घ्यायचा आहे. या अधिकाऱ्यास चौकशीपासून संरक्षण देण्याच्या आधीच्या हंगामी आदेशात न्यायालयाने सुधारणा केली असून, केंद्राने या बाबत कुणालाही पाठीशी न घालण्याच्या सादर केलेल्या प्रतिज्ञापत्राचा संदर्भ दिला आहे.

सुनावणीच्या वेळी न्यायालयाने सांगितले, की सिंह यांच्यावरील आरोप बरोबर किंवा चुकीचे असतील तरीही त्याची चौकशी करावी. सिंह यांना बळीचा बकरा केले हा मुद्दा चुकीचा आहे. शिवाय एखाद्या अधिकाऱ्यावर संशय असताना त्याने चौकशीचे काम करणे योग्य नाही. सिंह हे अधिकारी आहेत. त्यांना कुठल्या आरोपातून निर्दोष असल्याचे प्रमाणपत्र देता येणार नाही. प्रत्येक जण हा जबाबदारीने वागला पाहिजे. तुम्ही तुमच्या कृतीला जबाबदार असले पाहिजे व तेच आम्हाला यातून दाखवून द्यायचे आहे. सिंह यांच्याविरोधात आम्ही कुठलीही टिप्पणी केलेली नाही. त्यांच्याविरोधातील आरोप गंभीर आहेत हेच आम्ही म्हटले आहे. सिंह यांची चौकशी करायची की नाही याचा निर्णय सरकारवर सोडत आहोत.

अमेरिकी काँग्रेसच्या प्राथमिक फेरीत भारतीय वंशाचे सहा उमेदवार पराभूत

पीटीआय, वॉशिंग्टन

अमेरिकी काँग्रेस प्रतिनिधीगृहाच्या प्राथमिक फेरीत भारतीय वंशाचे अर्धा डझन उमेदवार पराभूत झाले असून अमेरिकेतील न्यूयॉर्क, मेरीलँड, कोलोरॅडो व उटाह येथील निवडणुकात त्यांना धक्का बसला. भारतीय अमेरिकी असलेल्या अरुणा मिलर या मेरीलँड मतदारसंघातून पराभूत झाल्या, तर न्यूयार्कमधील मतदारसंघातून सूरज पटेल यांना पराभवाचा धक्का बसला. दोघांनीही देशाचे लक्ष वेधून घेतले होते. त्यांनी प्राथमिक लढतीसाठी मोठा निवडणूक निधीही जमवला होता. हैदराबादला जन्मलेल्या मिलर यांचा डेव्हिड ट्रोन यांनी पराभव केला.

मिलर यांनी पराभव मान्य केला असून त्या म्हणाल्या की, माझ्या प्रचाराने मेरीलँडमधील नव अमेरिकनांना प्रेरणा दिली आहे. येत्या काही वर्षांसाठी आम्ही मतदारांची नवी घडण केली आहे. आमचा प्रचार हा पैशांवर आधारित नव्हता. आम्ही जिंकलो नाही तर आम्ही बराच बदल घडवला आहे.

त्यांचे प्रतिस्पर्धी ट्रोन हे अब्जाधीश होते. त्यांनी १० दशलक्ष डॉलर्स खर्च केले. मिलर यांचा दहा टक्के मतांच्या फरकाने पराभव झाला आहे. मेरीलँडमधील एका मतदारसंघातून भारतीय अमेरिकी असलेले उत्तम पॉल यांना ३.७ टक्के मते मिळाली, तर काँग्रेस सदस्य असलेले जेमी रस्कीन यांना ९० टक्के मते मिळाली. न्यूयॉर्कमधील एका मतदारसंघातून सूरज पटेल यांचा विद्यमान कॅलोलिन मॅलोनी यांनी पराभव केला.

मॅलोनी या १४ व्यांदा काँग्रेसवर निवडून आल्या आहेत. न्यूयॉर्कमधील दुसऱ्या एका मतदारसंघात ओमर वैद व राधाकृष्ण मोहन हे तिसरे व चौथे आले.

नवीन अर्थसंकल्प मांडण्यात काहीच गैर नाही : देवेगौडा

पीटीआय, बेंगळुरू

कर्नाटकात सध्या राजकीय पेच सुरू असून माजी मुख्यमंत्री व काँग्रेस नेते सिद्धरामय्या यांनी पुरवणी अर्थसंकल्प मांडण्याची केलेली सूचना जनता दल धर्मनिरपेक्षचे प्रमुख एच. डी. देवेगौडा यांनी फेटाळली आहे. पंतप्रधान असताना आपण हा पायंडा सुरू केला होता व तोच आता राज्यात पाळला जाईल असे देवेगौडा यांनी सांगितले. सिद्धरामय्या यांनी पुरवणी अर्थसंकल्प मांडण्याची सूचना केली आहे.

देवेगौडा यांनी पीटीआयला दिलेल्या मुलाखतीत सांगितले की, सिद्धरामय्या यांनी पुरवणी अर्थसंकल्प मांडण्याच्या केलेल्या सूचनेवर मी टीका करणार नाही, पण मुख्यमंत्री एच. डी. कुमारस्वामी यांनी नवीन अर्थसंकल्प मांडण्याचे सांगून नवीन काही केलेले नाही. तो संसदीय प्रघात असून नवे सरकार नवीन अर्थसंकल्प मांडत असते, असे देवेगौडा म्हणाले.

मी संयुक्त आघाडी राजवटीत पंतप्रधान असताना तेव्हाचे केंद्रीय अर्थमंत्री पी. चिदंबरम यांनी २२ जुलै १९९६ रोजी अर्थसंकल्प नव्याने मांडला होता. काँग्रेसने आम्हाला बाहेरून पाठिंबा दिलेला होता. त्यावेळी आघाडी सरकारने पूर्ण अर्थसंकल्प नवीन मांडला होता, असेही त्यांनी सांगितले.

AURANGABAD MUNICIPAL CORPORATION
Phone No. (0240) 2333536-40, Fax No. (0240)- 2331213

AMC/EE/WS/2018/JAY/Civil/414 Date : 25.06.2018

CORRIGENDUM FOR NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST FOR SELECTION OF EXPERT FOR WATER SUPPLY AURANGABAD MUNICIPAL CORPORATION

Notice for engage of Technical expert, Administrative expert and Expert in rejuvenation of old water supply was published vide AMC/EE/WS/2018 / JAY/ Civil/386 Dated 15.06.2018 in the news paper. Interested experts may submit their complete bio-data (with qualification and experience) to the office of the Executive Engineer, Water Supply, Municipal Corporation, Town Hall, Aurangabad - 431001 by 16/07/2018 up to 4 pm. As against date 01.08.2018. kindly note the change.

Sd/-
Dr. Nipun Vinayak (I.A.S.)
Commissioner,
Aurangabad Municipal Corporation

भारत संचार निगम लिमिटेड
(भारत सरकारचा उपक्रम)
महाव्यवस्थापक टेलिकॉम,
टेलिफोन भवन, काळा तलाव, कल्याण (प.) यांचे कार्यालय

एनआयटी क्र. केवायएन/टेंडर/ई-टेंडर-१०५/ट्रान्स्पोर्टेशन/२०१८-१९ दिनांकित : २३.६.२०१८

निविदा मागविणारी सूचना

कल्याण एसएसएकरिता टेलिकॉम सामग्रीच्या वहनाकरिता जीएमटीडी, बीएसएनएल कल्याण यांच्याद्वारा डिजिटल पद्धतीत मोहोरबंद ई-निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. अधिक तपशिलाकरिता **www.eprocure.gov.in** व **www.maharashtra.bsnl.co.in** या संकेतस्थळावर लॉग ऑन करा.

निविदा आयडी **2018_BSNL_352348_1**

ए.जी.एम. (पीएलजी),
जीएमटीडी कल्याण-४२१ ३०१ यांचे कार्यालय
टेलि. नं. ०२५१-२३१८३००/२३१६६६६

नोंदणीकृत व कॉर्पोरेट कार्यालय : भारत संचार भवन, एच. सी. माथुर लेन, जनपथ, नवी दिल्ली-११० ००१ कॉर्पोरेट आयडेण्टिटी नंबर (सीआयएन) : यू७४८९९डीएल२०००जीओआय१०७७३९.

AURANGABAD MUNICIPAL CORPORATION
Phone No. (0240) 2333536-40, Fax No. (0240)- 2331213

AMC/EE/WS/2018/JAY/Civil/415 Date : 25.06.2018

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST FOR SELECTION OF GIS EXPERT FOR IMPROVEMENT OF EXISTING WATER SUPPLY
Aurangabad Municipal Corporation

1. EOI are invited from experienced GIS Consultancies in Water Supply Sector for Improvement and Revamping of the Existing Water Supply System of Aurangabad City. The scope of work includes carrying out the work of GIS based Survey using a high end Differential GPS (DGPS with RTK), Geo Coding with Geo Tagging of Photos of all the Valves in the Water Supply System with Operating Conditions & with all necessary Attributes and Network Validation of the Water Supply System, collection of information, identifying problems and suggesting Remedial Measures, preparation of GIS based Hydraulic Model, Simulation of the existing Water Supply System for Aurangabad City for identifying the System Behavior, GIS Mapping of all the Existing Wells in the Aurangabad City with Photographs & Necessary Attributes to Prepare a GIS based Plan for Water Crisis Management of Aurangabad City, identification & GIS Mapping of all the Visible Leakages on all the Major Lines & Valves for Developing a Strategy for reducing Non-Revenue Water.
2. Pre-qualification includes; Certificate of Registration from GOI, more than 4 years of experience in preparation of GIS Database and GIS based survey specifically for the water supply for Urban Local Bodies / Govt. Departments, experience of GIS data for the DPR of water supply scheme costing not less than INR 50 crores in a single work, experience of DGPS- RTK survey, GPS survey for population not less than 50,000 and pipe network not less than 100 km in single work, worked on similar work not less than 25 lakh in single work, working on international standard software of Arc GIS and Bentley Water Gems/Sewer Gems, financial turnover 75 lakh in any one of last three years, should have own relevant machineries, Survey instruments, software's etc. as required for GIS based survey activities.
3. Consultants are not allowed to associate with other Consultants or form a joint venture to enhance their qualifications.
4. Interested experts may submit their complete bio-data (with qualification and experience) to the office of the Executive Engineer, Water Supply, Municipal Corporation, Town Hall, Aurangabad & 431001 by 16.07.2018 up to 4 pm.

Sd/-
Dr. Nipun Vinayak (I.A.S.)
Commissioner,
Aurangabad Municipal Corporation

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : दाणी कॉर्पोरेट पार्क, ५ वा मजला, १५८, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पू.), मुंबई-४०० ०९८, टेलि.: ०२२-६७४१२३१४,
फॅक्स : ०२२-६७४१ २३१३. सीआयएन : **यू६७१९०एमएच२००७पीएटीसी१६८३०३**
ई-मेल : info@phoenixarc.co.in, वेबसाइट : www.phoenixarc.co.in

मत्तेची ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री

वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी (संक्षिप्तात सर्फेसी कायदा म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ (संक्षिप्तात नियमानुसार) आणि प्रतिभूत ऋणांच्या वसुलीकरिता उक्त सर्फेसी कायदा व नियमाअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारींकडे निहीत असलेल्या याखालील नमूद केलेल्या ऋणकोच्या सुरक्षित मत्तेचा ताबा याअनुसार, प्राधिकृत अधिकारींनी लिलाव विक्रीद्वारा सुरक्षित मत्तेची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

याद्वारा आम जनतेस तसेच ऋणको व विशेषकरून हमीदार यांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १५-२४ (फिनिक्स) (दिनांकित ३०.०३.२०१५ अभिहस्तांकन करारनाम्याद्वारा फिनिक्सच्या नावे अभुदया को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडद्वारा ऋणांच्या हस्तांकनाच्या अनुसार) यांचे विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत असलेल्या फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडकडे ऋणकोंद्वारा गहाण असलेल्या खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री **https://phoenixarc.auctiontiger.net** या वेबसाइटद्वारा सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ६, ७, ८ व ९ नियमांसह वाचलेल्या सर्फेसी कायद्याच्या तरतुदींच्या अनुसार खाली दिलेल्या तपशिलानुसार देणी आणि अधिक व्याज, आकार व किंमत, इ.च्या वसुलीकरिता **''ऑनलाइन ई-लिलाव''**द्वारा **''जसे आहे जेथे आहे''** व **''जसे आहे जे काही आहे''** तत्त्वावर करण्यात येईल.

ऋणकोचे नाव	**रोजी ताशा स्टँपिंग्ज प्रा. लि.**
व्यक्तिगत हमीदार/ कॉर्पोरेट हमीदारांची नावे	**१. श्री. शिवाजी देवराव गणगे २. श्रीमती प्रतिभा शिवाजी गणगे ३. श्री. तुषार शिवाजी गणगे ४. श्री. जितेश शिवाजी गणगे ५. रामहरी देवराव गणगे ६. श्री. रोहित रामहरी गणगे ७. श्री. रोहन रामहरी गणगे ८. श्रीमती संगीता रामहरी गणगे ९. गणगे प्रेसिंग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड १०. रोजी ताशा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड ११. पुणा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड १२. ऑटोमोटिव्ह मेटल स्टँपिंग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड**
देय रक्कम	**रु. ८१,२५,२४,१२२/-** (रुपये एक्याऐंशी कोटी पंचवीस लाख चोवीस हजार एकशे बावीस फक्त) सर्फेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या दिनांकित ०७ जानेवारी २०१६ मागणी सूचनेनुसार आकस्मिक खर्च, किंमत व आकार यासह २९.१२.२०१५ पासून एकत्रित संपूर्ण देणींच्या परताव्याच्या तारखेपर्यंत अधिक व्याजासह.
आयटम I आयटम II व आयटम III करिता सर्फेसी कायदा, २००२ अंतर्गत ताबा घेण्यात आला	**१८.०१.२०१८ रोजी प्रत्यक्षरीत्या ताबा घेण्यात आला**
पाहणीची तारीख	**१३.०७.२०१८ (शुक्रवार) रोजी दु. ०३.०० व सायं. ०६.०० दरम्यान**
बोलींच्या सादरीकरणाची तारीख (ई-लिलाव)	**०१.०८.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा.पूर्वी**
इसारा रक्कम ठेव	**इरठे ''फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय१५-२४'', करंट अकाउंट : २१११५६५२८७; कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड, ब्रँच : कलिना, मुंबई, आयएफएससी कोड : केकेबीके०००६३१ यांच्या नावे आरटीजीएसद्वारा भरावयाची आहे. इरठे रक्कम : रु १,४०,००,०००/- (रुपये एक कोटी चाळीस लाख फक्त)**
राखीव किंमत	रु ११,९०,००,०००/- (रुपये एकरा कोटी नव्वद लाख फक्त)
बोलीत वाढ	रु ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख फक्त) व त्या पटीत
ई-लिलावाची तारीख	०३.०८.२०१८ (शुक्रवार) रोजी स. ११.०० व दु. १२.०० दरम्यान
ई-लिलाव प्रणाली	ऑनलाइन ई-लिलाव
लिलाव करण्यात येणाऱ्या सुरक्षित मत्तेचे वर्णन	**जमीन मेसर्स रोजी ताशा स्टँपिंग्ज प्रायव्हेट लिमिटेडच्या मालकीची असलेली.** सब-रजिस्ट्रार, हवेली, पुणे ग्रामपंचायत चिखलीच्या अधिकारितेतील आणि व्हिलेज चिखली (कुडाळवाडी), तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, धारण केलेला गट नं. ७७६ ते ७७८ व १३६५, सुमारे १५,५०० चौ.मी. मोजमापाच्या जमिनीचे सर्व खंड व तुकडे. (गहाण असलेल्या स्थावर मालमत्तेचा अधिक तपशिलाकरिता बोली कागदपत्रे परिशिष्ट I पाहावे.)

ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी

१. लिलाव विक्री ई-लिलाव प्रणालीद्वारा किंवा सहाय्याने सर्फेसी कायद्याच्या तरतुदीअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारीद्वारा भरविण्यात येत आहे. लिलाव/बोलीचे आयोजन केवळ **https://phoenixarc.auctiontiger.net** या वेबसाईटद्वारा ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड'' द्वारा करण्यात येईल. मेसर्स ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि. ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म व्यवस्थेकरिता सेवा-पुरवठाकार आहेत.
२. लिलावाचे आयोजन **बोली कागदपत्रांच्या अधिक शर्ती व अटींनुसार** आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार करण्यात येईल. बोलीदार बोली कागदपत्रे, बोली प्रपत्रे प्राप्त करणे/लिलावाकरिता ठेवलेल्या सुरक्षित मत्तेचा तपशील याकरिता **www.phoenixarc.co.in** या फिनिक्स वेबसाईटला व **https://phoenixarc.auctiontiger.net** या सेवा-पुरवठाकारांच्या वेबसाईटला भेट देऊ शकतील.
३. बोलीदार त्यांच्या स्वत:चे कार्यालय/त्यांच्या निवडीच्या ठिकाणावरून बोली लावून/उद्धृत करून ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. प्रत्येक बोलीदाराने स्वत: इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी व्यवस्था करावयाची आहे. प्राधिकृत अधिकारी/फिनिक्स/सेवा-पुरवठाकार इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम कोलमडणे, पॉवर फेल्युअर, इ.बाबत जबाबदार असणार नाहीत.
४. तपशील, मदत, प्रक्रिया व ई-लिलावावरील ऑनलाइन प्रशिक्षण याकरिता भावी बोलीदार मेसर्स ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि.चे **श्री. प्रकाश चौधरी,** संपर्क क्रमांक: ९१-०७९४०००५४३४/४०, ०७९४०२७०५८७/९६/९८, मोबाईल:६३५१८९६६४३, ईमेल आयडी: **prakash@auctiontiger.net; support@auctiontiger.net** यांच्याशी संपर्क साधू शकतील.
५. ई-लिलाव वर नमूद केलेल्या तारीख व वेळेत आयोजिला जाणार आहे, त्यावेळी वर नमूद केलेल्या सुरक्षित मत्तेची **''जसे आहे जेथे आहे''** व **''जसे आहे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.
६. सर्व इच्छुक खरीददारांनी/बोलीदारांनी **https://phoenixarc.auctiontiger.net** यावर नमूद केलेल्या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदविणे आणि पूर्वोक्त तारीख व वेळेत ई-लिलावात भाग घेण्याकरिता विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे.
७. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक खरीददार/बोलीदारांनी **०१.०८.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा** किंवा तत्पूर्वी पॅनकार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाच्या ठरावाची प्रत व पत्त्याचा पुरावा यांच्या प्रतीसह सुरक्षित मत्तेच्या राखीव किंमतीच्या १०% परतावा इसारा रक्कम ठेवीचे प्रदान केल्याचा तपशील सादर करावयाचा आहे. **इच्छुक खरीददार/ बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या सविस्तर प्रत्येक आयटमकरिता स्वतंत्र इरठे सादर करणे आवश्यक आहे.**
८. यशस्वी खरीददार/बोलीदार लिलावाच्या दुसऱ्या दिवशी म्हणजेच **०४.०८.२०१८ (शनिवार)** रोजी सांय ०६.३० वा. किंवा तत्पूर्वी वर नमूद केलेल्या अकाउंटमध्ये आरटीजीएसद्वारा प्रत्येक आयटमकरिता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या प्रस्तावासंबंधित २५% (इरठे अंतर्भूत) डिपॉझिट भरतील, जे डिपॉझिट फिनिक्सद्वारा निश्चित करावयाचे आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास विक्री प्रक्रिया अपूर्ण असल्याचे समजण्यात येईल व उक्त यशस्वी बोलीदाराची इरठे जप्त करण्यात येईल.
९. ई-लिलावात अयशस्वी ठरलेल्या अन्य सर्व बोलीदारांची इरठे ई-लिलाव बंद झाल्याबरोबर ४८ तासाच्या आत फिनिक्सद्वारा परत करण्यात येईल. इरठेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही.
१०. खरेदीसंबंधित उर्वरित रक्कम प्राधिकृत अधिकारीद्वारा त्याच्या/तिच्या स्वेच्छेने त्यावर मान्यता दिल्यानुसार लिखित सदर विस्तारित कालावधी किंवा प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनकोद्वारा उक्त सुरक्षित मत्तेची विक्री निश्चित झाल्याच्या तारखेपासून पंधराव्या दिवशी किंवा तत्पूर्वी यशस्वी खरीददार/ बोलीदाराद्वारा देय असेल. याबाबत कसूर झाल्यास तोपर्यंत भरलेली सर्व रक्कम जप्त होण्यास पात्र ठरेल.
११. मालमत्तेची पाहणी किंवा अधिक माहितीकरिता भावी बोलीदार अमित मासेकर/अजित केवीन यांच्याशी वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर किंवा **amit.masekar@phoenixarc.co.in/ ajit.kewin@phoenixarc.co.in** (ई-मेल) किंवा ९७६९४९७२८६/९६१९८६६७८० (मोबा.) यावरून संपर्क साधू शकतील.
१२. लिलावाच्या कोणत्याही स्तरावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतीही पूर्व-सूचना दिल्याशिवाय व त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता लिलाव पुढे ढकलण्याचा किंवा बोली/प्रस्ताव स्वीकारण्याचा/नामंजूर करण्याचा/फेरबदल करण्याचा/रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवीत आहेत.
१३. यशस्वी खरीददार/बोलीदार कोणत्याही सांविधिक देणी, कर, देय शुल्क, स्टँप ड्युटी, नोंदणी शुल्क, इ. सोसतील, जे लागू कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या नावे मालमत्तेचे अभिहस्तांकन/पोचवणी होण्याच्या दृष्टीने प्रदान करणे आवश्यक आहे.
१४. कोणत्याही व्यक्तीकडील सर्व सांविधिक/असांविधिक देणी, कर, दर, मूल्यनिर्धारण, आकार, शुल्क, इ. प्रदान करण्याची संपूर्ण जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची राहील.
१५. यशस्वी बोलीदार/खरीददार त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे हक्कांच्या हस्तांतरणासंबंधित प्राधिकारींना देय असलेली कोणतीही किंमत/खर्च/शुल्क/ आकार, इ.करिता संपूर्ण जबाबदार असतील.
१६. ऋणको/ हमीदार / मालक / गहाणकार, जे उक्त अदत्त देणींकरिता पात्र आहेत, ते ही सूचना वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीबाबत सुरक्षा हित (अमंलबजावणी) नियमाच्या नियम ८(६) अंतर्गत विक्री सूचना म्हणून समजतील.

स्थळ : पुणे
तारीख : २८.०६.२०१८

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी
फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड, फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १५-२४

प्रपत्र—ए

जाहीर घोषणा

(इनसॉल्वन्सी अ‍ॅण्ड बॅंकरप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्वन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या नियम ६ अंतर्गत)
स्टर्लिंग बायोटेक लिमिटेडच्या
ऋणदात्यांच्या लक्षवेधासाठी

संबंधित तपशील		
१.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नांव	स्टर्लिंग बायोटेक लिमिटेड
२.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	२३मार्च १९८५
३.	कॉर्पोरेट कर्जदार कोणत्या प्राधिकरणाअंतर्गत स्थापन/ नोंदणीकृत झाला आहे	कंपनी निबंधक, मुंबई
४.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक / मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	CIN: L51900MH1985PLC035738
५.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि मुख्य कार्यालयाचा (असल्यास) पत्ता	नोंदणीकृत कार्यालय ४३, अ‍ॅटलान्टा, नरिमन पॉईंट, मुंबई, MH 400021 IN
६.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या संबंधी नादारीच्या प्रारंभाची तारीख	११ जून २०१८ (C.P.(IB)-490/MB/2018 मध्ये एनसीएलटी च्या दिनांक ११ जून २०१८ रोजीच्या आदेशानुसार) (एनसीएलटी च्या संकेतस्थळावर दिनांक २६ जून २०१८ रोजी अपलोड केले आहे)
७.	नादारीच्या ठरावाच्या प्रक्रियेच्या समाप्तीची अंदाजे तारीख	८ डिसेंबर २०१८ (नादारीच्या प्रारंभाच्या तारखेपासून १८० दिवस)
८.	अंतरिम ठराव व्यावसायिक म्हणून काम करीत असलेल्या अंतरिम व्यावसायिकाचे नांव आणि नोंदणी क्रमांक	नांव: सुंदरेश भट नोंदणी क्र.: IBBI/IPA-001/IP- POOO77/ 2017-18/ 10162
९.	मंडळाकडे नोंदणीकृत असल्याप्रमाणे अंतरिम ठराव व्यावसायिकाचा पत्ताआणि ई—मेल	पत्ता: बीडीओ इंडिया एलएलपी दि रुबी, लेवल ९, एनडब्ल्यु विंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२८ ईमेल: sundaresh55@yahoo.com
१०.	**अंतरिम ठराव व्यावसायिकाबरोबर पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता आणि ई—मेल, जर तो अनु.क्र.९ मध्ये दिलेल्यापेक्षा वेगळा असेल तर.**	**दाव्यांविषयी पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता: BDO RESTRUCTURING ADVISORY LLP लेवल ९, दि रुबी, एनडब्ल्यु विंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००२८ ईमेल: irp.sterling@bdo.in**
११	दावे सादर करण्याची शेवटची तारीख	१० जुलै २०१८

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मा. राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, मुंबई न्यायपीठाने स्टर्लिंग बायोटेक लिमिटेड यांच्याविरुध्द दिनांक ११ जून २०१८ रोजीच्या आदेश क्र. C.P.(IB)//MB/2018 द्वारे कॉर्पोरेट नादारी ठरावाची प्रक्रिया प्रारंभ करण्याचा आदेश दिला आहे आणि दिनांक २६ जून २०१८ रोजी प्रत तयार ठेवली आहे आणि कळविलेली/अपलोड केलेली आहे.

स्टर्लिंग बायोटेक लिमिटेड यांच्या ऋणदात्यांना याद्वारे कळविण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे **अंतरिम ठराव व्यावसायिकास त्यांच्या परिच्छेद क्र.१० समोर** दिलेल्या पत्त्यावरच दिनांक १० जुलै २०१८ किंवा त्यापूर्वी सादर करावेत.

दाव्यांच्या पुराव्यांचे सादरीकरण, इनसॉल्वन्सी अ‍ॅण्ड बॅंकरप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्वन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या खंड—४ च्या अनुसार करावे. दाव्यांचे पुरावे पुढे विहीत केलेल्या प्रपत्रांद्वारेआणि अशा दाव्यांच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यांसह सादर करावेत.

१. प्रपत्र बी—कामगार आणि कर्मचारी वगळता ऑपरेशनल ऋणदात्यांचे दावे,
२. प्रपत्र सी— वित्तीय ऋणदात्यांचे दावे,
३. प्रपत्र डी—कामगार किंवा कर्मचाऱ्यांचे दावे,
४. प्रपत्र ई—कामगार आणि कर्मचाऱ्यांचे अधिकृत प्रतिनिधी,
५. प्रपत्र एफ—ऋणदात्यांचे दावे (वित्तीय ऋणदाते आणि ऑपरेशनल ऋणदाते वगळता).

वरील प्रपत्रे इनसॉल्वन्सी अ‍ॅण्ड बॅंकरप्सी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्वन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन्स, २०१६ यांच्या www.ibbi.gov.in या वेबसाईटवरुन डाऊनलोड करता येतील.

वित्तीय ऋणदाते हे त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे फक्त इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने सादर करु शकतील. ऑपरेशनल ऋणदाते तसेच कामगार आणि कर्मचारी हे दाव्यांचे पुरावे व्यक्तीश:, डाकेने किंवा इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने सादर करु शकतील.

आयबीसीच्या कलम १४ अंतर्गत सदर कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या विरुध्द प्रतिबंधित करण्यासाठी तसेच सर्व प्रकारचे दावे, वसूली कारवाई करण्यासाठी अधिस्थगन नादारी प्रारंभाच्या तारखेपासून कॉर्पोरेट इनसॉल्व्हन्सी प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत किंवा मा. राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण कलम ३१ च्या उपकलम (१) अंतर्गत न्यायपीठ ठराव योजना मंजूर करेपर्यंत किंवा कलम ३३ अंतर्गत कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या अवसायनाचा आदेश पारित होईपर्यंत, यापैकी जे आधी होईल, तोपर्यंत आदेशित केले आहे.

दाव्यांचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर केल्यास दंड आकर्षित होईल.

दिनांक: २७ जून २०१८
स्थळ: मुंबई

स्वाक्षरी/—
सुंदरेश भट
स्टर्लिंग बायोटेक लिमिटेड साठी अंतरिम ठराव व्यावसायिक
IBBI/IPA-001/IP-POOO77/2017-18/10162

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : दाणी कॉर्पोरेट पार्क, ५ वा मजला, १५८, सी.एस.टी. रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पू.), मुंबई-४०० ०९८, टेलि. : ०२२-६७४१२३१४,
फॅक्स : ०२२-६७४१ २३१३. सीआयएन : **यू६७१९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३**
ई-मेल : info@phoenixarc.co.in, वेबसाइट : www.phoenixarc.co.in

मत्तेची ऑनलाइन ई-लिलाव विक्री

वित्तीय मत्तेची सुरक्षितता आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, २००२ ची अंमलबजावणी (संक्षिप्तात सर्फेसी कायदा म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ (संक्षिप्तात नियमानुसार) आणि प्रतिभूत ऋणांच्या वसुलीकरिता उक्त सर्फेसी कायदा व नियमाअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारींकडे निहित असलेल्या याखालील नमूद केलेल्या ऋणकोच्या सुरक्षित मत्तेचा ताबा याअनुसार, प्राधिकृत अधिकारींनी लिलाव विक्रीद्वारा सुरक्षित मत्तेची विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

याद्वारा आम जनतेस तसेच ऋणको व विशेषकरून हमीदार यांना याद्वारा सूचना देण्यात येते की फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १५-२४ (फिनिक्स) (दिनांकित ३०.०३.२०१५ अभिहस्तांकन करारनाम्याद्वारा फिनिक्सच्या नावे अभ्युदय को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेडद्वारा ऋणांच्या हस्तांकनाच्या अनुसार) यांचे विश्वस्त म्हणून तिच्या क्षमतेत असलेल्या फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेडकडे ऋणकोंद्वारा गहाण असलेल्या खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेची विक्री **https://phoenixarc.auctiontiger.net** या वेबसाइटद्वारा सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ६, ७, ८ व ९ नियमांसह वाचलेल्या सर्फेसी कायद्याच्या तरतुदींच्या अनुसार खाली दिलेल्या तपशिलानुसार देणी आणि अधिक व्याज, आकार व किंमत, इ.च्या वसुलीकरिता **''ऑनलाइन ई-लिलाव''**द्वारा **''जसे आहे जेथे आहे''** व **''जसे आहे जे काही आहे''** तत्त्वावर करण्यात येईल.

ऋणकोचे नाव	**गणगे प्रेसिंग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड**
व्यक्तिगत हमीदार/ कॉर्पोरेट हमीदारांची नावे	१. श्री. शिवाजी देवराव गणगे २. श्रीमती प्रतिभा शिवाजी गणगे ३. श्री. रामहरी देवराव गणगे ४. श्रीमती. संगीता रामहरी गणगे ५. श्री. तुषार शिवाजी गणगे ६. श्री. जितेश शिवाजी गणगे ७. रोजी ताशा स्टँपिंग्ज प्रा. लि. ८. रोजी ताशा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड ९. पूजा टूल्स प्रायव्हेट लिमिटेड १०. ऑटोमोटिव्ह मेटल स्टँपिंग्ज प्रायव्हेट लिमिटेड
देय रक्कम	**रु. ३९,५०,५१,४३४/-** (रुपये एकोणचाळीस कोटी पन्नास लाख एकावन्न हजार चारशे चौतीस फक्त) सर्फेसी कायदा, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत निर्गमित केलेल्या दिनांकित २८.१२.२०१५ मागणी सूचनेनुसार त्याकरिता आतापर्यंत अन्य आकार, खर्च यासह २९.१२.२०१५ पासून एकत्रित १५.५०% प्र. व. दराने अधिक व्याजासह २८.१२.२०१५ रोजीप्रमाणे.
आयटम I, आयटम II व आयटम III करिता सर्फेसी कायदा, २००२ अंतर्गत ताबा घेण्यात आला.	१८.०१.२०१८ रोजी प्रत्यक्षरीत्या ताबा घेण्यात आला.
पाहणीची तारीख	आयटम I, व आयटम II करिता १३.०७.२०१८ (शुक्रवार) रोजी स. ११.०० व दु. ०२.०० दरम्यान.
बोलींच्या सादरीकरणाची तारीख (ई-लिलाव)	०१.०८.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा.पूर्वी
इसारा रक्कम ठेव	इरठे ''फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय१५-२४'', करंट अकाउंट : २१११५६५२८७; कोटक महिंद्र बँक लिमिटेड, ब्रँच : कलिना, मुंबई, आयएफएससी कोड : केकेबीके०००६३१ यांच्या नावे आरटीजीएसद्वारा भरावयाची आहे. आयटम I : इरठे रक्कम : रु ७,९०,५०,०००/- (रुपये सात कोटी नव्वद लाख पन्नास हजार फक्त) आयटम II : इरठे रक्कम : रु ६३,९३,२७५/- (रुपये त्रेसष्ट लाख त्र्याण्णव हजार दोनशे पंच्याहत्तर फक्त)
राखीव किंमत	आयटम I : रु ७९,०५,००,०००/- (रुपये एकोणऐंशी कोटी पाच लाख फक्त) आयटम II : रु ६,३९,३२,७५०/- (रुपये सहा कोटी एकोणचाळीस लाख बत्तीस हजार सातशे पन्नास फक्त)
बोलीत वाढ	आयटम I : करिता रु ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख केवळ) व त्या पटीत आयटम II : करिता रु १,००,०००/- (रुपये एक लाख फक्त) व त्या पटीत
ई-लिलावाची तारीख	०३.०८.२०१८ (शुक्रवार) रोजी स. ११.०० व दु. १२.०० दरम्यान
ई-लिलाव प्रणाली	ऑनलाइन ई-लिलाव
लिलाव करण्यात येणाऱ्या सुरक्षित मत्तेचे वर्णन	**आयटम I-** जिल्हा परिषद पुणे, तालुका पंचायत समिती खेड, ग्रामपंचायत नानेकरवाडी आणि नोंदणी जिल्हा पुणे, सब-रजिस्ट्रार खेड/चाकणच्या अखत्यारीत, व्हिलेज नानेकरवाडी, तालुका खेड येथे स्थित, धारण केलेला गट नं. २२७ ते २४३, २४५, २४८ व गट २७८ (पी) व २७७/१, सुमारे १,०३,१७५ चौ. मी. मोजमापाचे जमिनीचे सर्व खंड व तुकडे. (गहाण असलेल्या स्थावर मालमत्तेच्या अधिक तपशिलाकरिता बोली कागदपत्रे परिशिष्ट I पाहावे.) **आयटम I-** संयंत्र व यंत्रसामग्रीची सूची (जंगम). अधिक तपशिलाकरिता बोली कागदपत्रे व परिशिष्ट पाहावे.)

ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी

१. लिलाव विक्री ई-लिलाव प्रणालीद्वारा किंवा साहाय्याने सर्फेसी कायद्याच्या तरतुदीअंतर्गत प्राधिकृत अधिकारीद्वारा भरविण्यात येत आहे. लिलाव/बोलीचे आयोजन केवळ **https://phoenixarc.auctiontiger.net** या वेबसाईटद्वारा **''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड''** द्वारा करण्यात येईल. मेसर्स ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि. ई-लिलावाकरिता प्लॅटफॉर्म व्यवस्थेकरिता सेवा-पुरवठाकार आहेत.
२. लिलावाचे आयोजन **बोली कागदपत्रांच्या अधिक शर्ती व अटींनुसार** आणि त्यात नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार करण्यात येईल. बोलीदार बोली कागदपत्रे, बोली प्रपत्रे प्राप्त करणे/लिलावाकरिता ठेवलेल्या सुरक्षित मत्तेचा तपशील याकरिता **www.phoenixarc.co.in** या फिनिक्स वेबसाईटला व **https://phoenixarc.auctiontiger.net** या सेवा-पुरवठाकारांच्या वेबसाईटला भेट देऊ शकतील.
३. बोलीदार त्यांच्या स्वतःचे कार्यालय/त्यांच्या निवडीच्या ठिकाणावरून बोली लावून/उद्धृत करून ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. प्रत्येक बोलीदाराने स्वतः इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी व्यवस्था करावयाची आहे. प्राधिकृत अधिकारी/फिनिक्स/सेवा-पुरवठाकार इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क समस्या, सिस्टम कोलमडणे, पॉवर फेल्युअर, इ.बाबत जबाबदार असणार नाहीत.
४. तपशील, मदत, प्रक्रिया व ई-लिलावावरील ऑनलाइन प्रशिक्षण याकरिता भावी बोलीदार मेसर्स ई-प्रोक्युअरमेंट टेक्नॉलॉजीस लि.चे श्री. प्रकाश चौधरी, संपर्क क्रमांक: ९१-०७९४०००५४३४/०४/४०, ०७९४०२७०५८७/९६/९८, मोबाईल:६३५१८९६६४३, ईमेल आयडी: **prakash@auctiontiger.net; support@auctiontiger.net** यांच्याशी संपर्क साधू शकतील.
५. ई-लिलाव वर नमूद केलेल्या तारीख व वेळेत आयोजिला जाणार आहे. त्यावेळी वर नमूद केलेल्या सुरक्षित मत्तेची **''जसे आहे जेथे आहे''** व **''जसे आहे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.
६. सर्व इच्छुक खरीददारांनी/बोलीदारांनी **https://phoenixarc.auctiontiger.net** यावर नमूद केलेल्या पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदविणे आणि पूर्वोक्त तारीख व वेळेत ई-लिलावात भाग घेण्याकरिता विनामूल्य युजर आयडी व पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे.
७. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक खरीददार/बोलीदारांनी **०१.०८.२०१८ (बुधवार) रोजी दु. ०४.३० वा** किंवा तत्पूर्वी पॅनकार्ड, कंपनी असल्यास मंडळाच्या ठरावाची प्रत व पत्त्याचा पुरावा यांच्या प्रतीसह सुरक्षित मत्तेच्या राखीव किंमतीच्या १०% परतावा इसारा रक्कम ठेवीचे प्रदान केल्याचा तपशील सादर करावयाचा आहे. **इच्छुक खरीददार/बोलीदारांनी वर नमूद केलेल्या सविस्तर प्रत्येक आयटमकरिता स्वतंत्र इरठे सादर करणे आवश्यक आहे.**
८. यशस्वी खरीददार/बोलीदार लिलावाच्या दुसऱ्या दिवशी म्हणजेच **०४.०८.२०१८ (शनिवार)** रोजी दु. ३.३० वा. किंवा तत्पूर्वी वर नमूद केलेल्या अकाउंटमध्ये आरटीजीएसद्वारा प्रत्येक आयटमकरिता त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या प्रस्तावासंबंधित २५% (इरठे अंतर्भूत) डिपॉझिट भरतील, जे डिपॉझिट फिनिक्सद्वारा निश्चित करावयाचे आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यास विक्री प्रक्रिया अपूर्ण असल्याचे समजण्यात येईल व उक्त यशस्वी बोलीदाराची इरठे जप्त करण्यात येईल.
९. ई-लिलावात अयशस्वी ठरलेल्या अन्य सर्व बोलीदारांची इरठे ई-लिलाव बंद झाल्याबरोबर ४८ तासाच्या आत फिनिक्सद्वारा परत करण्यात येईल. इरठेवर कोणतेही व्याज मिळणार नाही.
१०. खरेदीसंबंधित उर्वरित रक्कम प्राधिकृत अधिकारीद्वारा त्याच्या/तिच्या स्वेच्छेने त्यावर मान्यता दिल्यानुसार लिखित सदर विस्तारित कालावधी किंवा प्राधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनकोद्वारा उक्त सुरक्षित मत्तेची विक्री निश्चित झाल्याच्या तारखेपासून पंधराव्या दिवशी किंवा तत्पूर्वी यशस्वी खरीददार/ बोलीदाराद्वारा देय असेल. याबाबत कसूर झाल्यास तोपर्यंत भरलेली सर्व रक्कम जप्त होण्यास पात्र ठरेल.
११. मालमत्तेची पाहणी किंवा अधिक माहितीकरिता भावी बोलीदार अमित मासेकर/अजित केवीन यांच्याशी वर नमूद केलेल्या पत्त्यावर किंवा **amit.masekar@phoenixarc.co.in/ ajit.kewin@phoenixarc.co.in** (ई-मेल) किंवा ९७६९४९७२८६/९६१९८६६७८० (मोबा.) यावरून संपर्क साधू शकतील.
१२. लिलावाच्या कोणत्याही स्तरावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतीही पूर्व-सूचना दिल्याशिवाय व त्याकरिता कोणतेही कारण न दाखवता लिलाव पुढे ढकलण्याचा किंवा बोली/प्रस्ताव स्वीकारण्याचा/नामंजूर करण्याचा/फेरबदल करण्याचा/रद्द करण्याचा अधिकार राखून ठेवीत आहेत.
१३. यशस्वी खरीददार/बोलीदार कोणत्याही सांविधिक देणी, कर, देय शुल्क, स्टँप ड्युटी, नोंदणी शुल्क, इ. सोसतील, जे लागू कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या नावे मालमत्तेचे अभिहस्तांकन/पोचवणी होण्याच्या दृष्टीने प्रदान करणे आवश्यक आहे.
१४. कोणत्याही व्यक्तीकडील सर्व सांविधिक/असांविधिक देणी, कर, दर, मूल्यनिर्धारण, आकार, शुल्क, इ. प्रदान करण्याची संपूर्ण जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदाराची राहील.
१५. यशस्वी बोलीदार/खरीददार त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या नावे हक्कांच्या हस्तांतरणासंबंधित प्राधिकारींना देय असलेली कोणतीही किंमत/खर्च/शुल्क/ आकार, इ.करिता संपूर्ण जबाबदार असतील.
१६. ऋणको/ हमीदार / मालक / गहाणकार, जे उक्त अदत्त देणींकरिता पात्र आहेत, ते ही सूचना वर नमूद केलेल्या लिलाव विक्रीबाबत सुरक्षा हित (अमंलबजावणी) नियमाच्या नियम ८(६) अंतर्गत विक्री सूचना म्हणून समजतील.

स्थळ : पुणे
तारीख : २८.०६.२०१८

स्वाक्षरी/- प्राधिकृत अधिकारी
फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड, फिनिक्स ट्रस्ट एफवाय १५-२४