CHANGE OF TIMINGS OF 52591 & 52592 DARJEELING-GHUM-DARJEELING JOY RIDE

It has been decided to change the timings of 52591 & 52592 Darjeeling-Ghum-Darjeeling Joy Ride trains on experimental basis for Three months with effect from 09-06-2018 to facilitate tourist movement. The details are as under

STATIONS	52591 Darjeeling - Ghum - Darjeeling Joy Ride Diesel				52592 Darjeeling - Ghum - Darjeeling Joy Ride Steam			
	Existing time		Revise	se time Existing time Re		Revis	evise time	
	Arr.	Dep.	Arr.	Dep.	Arr.	Dep.	Arr.	Dep.
Darjeeling		07.40		10.10		09.30		16.10
Ghum	08.20	08.50	10.55	11.25	10.20	10.55	17.00	17.15
Darjeeling	09.10		12.05		11.35		18.25	

General Manager (Operations) O NORTHEAST FRONTIER RAILWAY

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL.DEHRADUN

Government of India, Ministry of Finance, (Department of Financial Services) 2" Floor, Paras Tower, Majra. Saharanpur Road, Dehradun, UK. - 248171

PUBLICATION NOTICE IN T.A. No. 578 OF 2018 (old O.A. No. 732/2015 of DRT, Lucknow) SUMMONS UNDER SUB-SECTION (4) OF SECTION 19 OF THE RECOVERY OF DEBTS AND BANKRUPTCY ACT, 1993, READ WITH SUB-RULE (2A) OF RULE 5 OF THE DEBT RECOVERY TRIBUNAL (PROCEDURE) RULES, 1993 AS AMENDED FROM TIME TO TIME) Dy. No: 536 Date: 01.06.2018

Oriental Bank of Commerce Vs. Yogender Kumar Singh & Ors. Yogender Kumar Singh S/o Subedar Singh, R/o Ward No. 2, Jail Camp

Road, Sitarganj-262405, Distt. Udham Singh Nagar, U.K. Shabab Khan S/o Irshad Khan, R/o Village Pabdri, Nera Axis Bank,

Sitarganj-262405, Distt. Udham Singh Nagar, U.K. 3. Shayamanand Singh S/o Hansnath Singh, R/o House No. 261, Village Tetrapur, Awas Vikas, Kichha 263148, Distt. Udham Singh Nagar, U.K. Second Address: House no. B-12, Awas Vikas, Kichha 263148, Distt.

Udham Singh Nagar, U.K. Ajay Kumar Goel S/o Krishna Goel, R/o 154/1, Awas Vikas, Kichha 263148, Distt. Udham Singh Nagar, U.K.

Whereas, OA No. 732 of 2015 was pending before the Debts Recovery Tribunal, Lucknow which has been transferred to Debts Recovery Tribunal, Dehradun in view of change of jurisdiction in pursuant to establishment of new DRT at Dehradun on 16th, February 2017 vide Gazette Notification S.O.454(E) dated 15.02.2017, S.O. 784(E) dated 23.02.2017 and corrigendum Gazette Notification S.O.816(E) dated 27.02.2018. The above referred case was re-numbered as T.A. No. 578/2018 and was listed before the Hon'ble Presiding Officer on 01.06.2018. Whereas, this Hon'ble Tribunal is pleased to issue Summons/Notice on the said Original Application under section 19(4) of the Recovery of Debts and Bankruptcy Act, 1993 (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 95,64,579.97

Whereas it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in ordinary process, therefore, this notice is given by way of this publication directing you to appear in person or through your duly authorized agent or legal practitioner before the Tribunal on 25.07.2018 at 10.30 A.M. You are required to show cause as to why the relief(s) prayed for in OA should not be granted and to file reply, if any, in your defence in a paper book form in sets and produce all the documents and affidavits under which your defence or claim for set off, counter claim, in this Tribunal personally or through our duly authorized agent or legal practitioner within 30 days from the date o the publication of this notice.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act you, the defendants are also directed as under :

 to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted; ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application: iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties; iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. Take notice that in case of default of your appearance on the specified day and time the case shall be heard and decided in your absence. You are further directed to supply advance copy of the reply, if any, to the Counsel for the Applicant Bank. Given under my hand & seal of this Tribunal on this 01"day By Order of Tribunal of June, 2018.

Registrar (I/C) Debt Recovery Tribunal, Dehradun

OFFICE OF THE **DEPUTY INSPECTOR GENERAL**

SECTOR HEAD QUARTER (BAREILLY) INDO TIBETAN BORDER POLICE FORCE, (MHA)/GOVT. OF

INDIA PO- BUKHAR CAMP, BAREILLY (UP), PIN-243001

PUBLICATION NOTICE

Sub- Auction of condemned Govt. Vehicle (S/Mazda 18+01 Seater Bus)

SHQ (Brly) I.T.B.P. Force is dispose off the unserviceable vehicle bearing registration no. CH01G1-0684 (S/Mazda 18+01 Seater Bus) make year 2001 lying

at SHQ (Brly), Bukhara Camp. Auction will be held at SHQ (Brly), Bukhara Camp. Bareilly (UP) on 28.06.18 at 1000 am in the presence of scrap dealers who may like to attend. Auction will be held on "as is where is basis". The vehicles can be inspected on any

working day at above said place during official hours. Yor are invited to participate in verbal auction. Highest bidder will have to deposit 25% of the bid amount in cash in favour of DIG, SHQ (Brly) offered by him/them at the time of fall of hammer/auction and balance payment i.e. 75% by cash be deposited within five days from the date of auction. If the abvoe said date becomes holiday, the open market auction will be held on next working days at the same time and same palace. This notification is also available on I.T.B.P. website. Interested bidders can

download the bidder documents/information. Conditions-

1. Auction will be held on "As is where is basis" 2. Deposit of earnest money of Rs. 20,000/- in cash before

participating in auction through cash. 3. Highest bidder will be sold the vehicle.

4. Highest bidder will have to take the vehicle on his own cost within 05 days after deposition of full payment otherewise parking charges shall also be levied @ 500/per day.

5. Highest bidder has to submit scrap dealer certificate and his/her identity (Ration card, Voter I. Card or any other authentic proof) to deptt. Before taking away the vehicle.

6. No condition offer shall be entertained.

7. Other terms and conditions shall be declared at the spot during the auction.

8. No NOC/RC and other documents shall be given/issued by the department.

9. Department reserves the right to accept or reject the

highest bidder or oral auctioneer without giving any clarification.

10. The earnest money deposited before the start of the auction shall be adjusted with balance amount of highest bidder.

11. Earnest money deposited before start of auction shall be returned back to the bidder except highest bidder after the auction is completed.

12. Only certified/authorised scrap dealer can participate in verbal auction.

13. Auctioned Vehicle can be used only for scrap.

14. After completion of verbal auction, 18% GST charges will be given on highest bid by successful bidder.

davp 19112/11/0044/1819 SHQ (BRLY), I.T.B.P. Force

Sd/ DIG



241115(0)J128XY///



Exhibition Cum-Sale

1st to 10th June 2018

Time: 10.00 am to 8.00 PM



च्यारतीय चित्रतिशिल्प ट्रिस्तिशिल्प ट्रिस्तिशिल्प

Venue: Fully A.C. Hall at Crafts Museum, Pragati Maidan, Bhairon Road, New Delhi



HOUSING BOARD HARYANA

PLOT NO. C-15, AWAS BHAWAN, SECTOR-6, PANCHKULA
E-mail: cahbhpkl@gmail.com, Website: www.hbh.gov.in Ph. 0172-2578288, 25858252

PUBLIC NOTICE

DRAW OF LOTS FOR EWS FLATS FOR BPL FAMILIES AT VARIOUS STATIONS. PERIOD OF REGISTRATION: 15.12.2017 TO 14.01.2018 and extended upto 31.01.2018.

The registration for EWS flats for BPL families was floated w. e. f. 15.12.2017 to 14.01.2018 extended upto 31.01.2018. Since less applications were received at Dharuhera, Sirsa, Kurukshetra, Panipat, Karnal, Sonipat, Rohtak, Jhajjr, Hisar, Kaithal, Pinjore Kalka, Yamuna Nagar, Fatehabad, Bahadurgarh Palwal Ambala Cantt and Narwana and all the applicants were declared successful. The draw of successful applicant at Gurugram, Faridabad and Amrawati Sector-02, Panchkula is to be held as the Nos. of applicants at these stations are greater than the Nos. of flats available for allotment. The draw for these stations will be held on 15.06.2018. Detail of all the registered applicants showing complete particulars has been uploaded on the website of Housing Board Haryana www.hbh.gov.in. The detail are also available for inspection in the office of the CRO(PM), Housing Board Haryana, Panchkula.

All applicants can check the detail on the website or in the above mentioned office. Discrepancies and objections, if any, with reference to information given in the application form can be submitted in writing to the Secretary, Housing Board Haryana, Panchkula upto 11.06.2018. Where after Housing Board Haryana shall not be responsible for any error/omission. No objection will be entertained after 11.06.2018.

The list of successful applicants will be prepared on the basis of draw of lots to be held in the office of Housing Board Haryana, C-15. Awas Bhawan, Sector-6, Panchkula as per following schedule.

Sr. No.	Name of Station	No. of Flats Advertised	No. of Flats Available	Date/ Time of Draw	Time	Remarks
1.	Gurugram	113	63	15.06.2018	10.30 A.M.	The No. of Flats available for
2.	Faridabad	96	76	15.06.2018	10.30 A.M.	Allotment has decreased from the Nos. of Flats adver-
3.	Amrawati	26	23	15.06.2018	10.30 A.M.	tised because some allot- tees who failed to take pos- session earlier, applied for possession under condona- tion delay policy and their requests were accepted.
Since the Nos. of Flats available at Rewari is more than the Nos. of applicants, therefore, it has						

been decided to declare all the applicants successful for allotment of Flats and their Final Registration Number will be fixed as per Provisional Registration Number shown in the list displayed on the website of Housing Board Haryana. Hence draw of lots would be held for Gurugram, Faridabad and Amrawati only on 15.06.2018 at 10.30 A.M. All the applicants are welcome to witness/participate in the draw.

> **Chief Administrator. Housing Board Haryana**, Panchkula.

IN THE PURSUIT OF PROVIDING AFFORDABLE HOUSES TO ALL.

ONLINE E - AUCTION SALE OF ASSET



Phoenix ARC Private Limited Regd. Office: Dani Corporate Park, 5th Floor, 158, C.S.T Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. Tel: 022-6741 2314, Fax: 022-6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in Website: www.phoenixarc.co.in

PUBLIC NOTICE FOR ONLINE E- AUCTION

(In terms of the provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with Rules 6, 7, 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Notice is hereby given to the public in general and to the borrower and guarantors in particular, that the under mentioned property mortgaged to Phoenix ARC Private Limited acting in capacity as Trustee of Phoenix Trust FY17-08 (Phoenix) (pursuant to assignment of debt by The South Indian Bank Limited in favour of Phoenix vide Assignment Agreement dated 17.03.2017) will be sold on "AS IS WHERE IS" basis and "AS IS WHAT IS" condition, by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 6, 7, 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002) through website https://www.hankeauctions.com

(Enforcement) Rules, 2002) through website https://www.bankeauctions.com					
Name of the Borrower/s	(i) M/s. System Protections, F7A New Palam Vihar, Gurgaon Haryana (ii) Mr. Kuldeep Kumar Bhatt and Ms. Anjali Bhatt, A-18, Arya Nagar Apartment, IP Extension, New Delhi -110 092				
Name of the Guarantors	For the financial facilities availed by Borrower No. (i) (1) Kuldeep Kumar Bhatt, (2) Arun Kumar Verma, (3) Anjali Bhat, (4) Jyoti Verma. For the financial facilities availed by Borrower No. (ii) - Nil				
Amount due/Secured Debt as per Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002	(i) M/s. System Protections: Rs. 1,12,50,804/- (Rupees One Crore Twelve Lakhs Fifty Thousand Eight Hundred and Four Only) as on 31.08.2013 in the CCOL Account No. 0410083000000009 with further interest at 16.65% p.a. with monthly rests and penal interest @2% p.a. from 01.09.2013. (ii) Mr. Kuldeep Kumar Bhatt: Rs. 50,35,103/- (Rupees Fifty Lakhs Thirty Five Thousand One Hundred Three Only) as on 31.08.2013 in the Housing Loan Account No. 0410655000000042 with further interest at 15.25% p.a. with monthly rests and penal interest @2% p.a. from 01.09.2013.				
Physical Possession taken under SARFAESI Act, 2002					
Date of Inspection	20.06.2018 (Twentieth June Two Thousand and Eighteen) (Wednesday) - Between 3:00 pm to 4:30 pm				
Earnest Money Deposit	Rs. 7,30,260/- (Rupees Seven Lacs Thirty Thousand Two Hundred Sixty Only) The Earnest Money has to be deposited by way of RTGS Favouring "PHOENIX TRUST FY17-8", Current Account: 0812529164; Kotak Mahindra Bank Limited, Branch: Bandra East, IFSC Code: KKBK0001368				
Date of submission of Bid (E- Auction)	11.07.2018 (Eleventh July Two Thousand and Eighteen) (Wednesday) before close of banking hours				
Reserve Price	Rs. 73,02,600/- (Rupees Seventy Three Lacs Two Thousand Six Hundred Only)				
Bid Increment	Rs. 50,000/- & in such multiples				
Date of E- Auction	12.07.2018 (Twelfth July Two Thousand and Eighteen) (Thursday) between 11:00 a.m. to 12.00 noon				

Description of the Secured Asset being auctioned Property owned by Shri Kuldeep Kumar Bhatt and Smt. Anjali Bhatt: Flat No. SKF-216, 2nd Floor, Vista Project Phase IV Shipra-Krishna, Plot No. 14, Ahinsa Khand, Indirapuram, Ghaziabad admeasuring 147.82 sq. mts. (1590.54 sq. ft.) and bounded as follows: North - Stair Case, East - Open Space, South - SKF-212 and West - SKF-215.

Terms & Conditions:

Date: 08.06.2018

Mode of E- Auction

Online E-Auction

The Auction Sale is being conducted by the Authorised Officer under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through e auction. Auction/ Bidding shall be only through "Online Electronic Mode" through the website https://www.bankeauctions.com M/s C1 India Private Limited is the service provider to arrange platform for e-auction.

The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid Document and as per the procedure set out therein Bidders may go through the website of Phoenix, www.phoenixarc.co.in and website of the service provider, www.bankeauctions.com for bid documents, the details of the secured asset put up for auction/obtaining the bid form.

The bidders may participate in the e-auction quoting/bidding from their own offices/ place of their choice. Internet connectivity shall have to be arranged by each bidder himself/itself. The Authorised Officer/ Phoenix/ service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/s C1 India Private Limited,

Contact Number: 91-120-4888888, +91-124-4302000, 09821690968 email id: support@bankeauctions.com Bidders may also go through the website of Phoenix, www.phoenixarc.co.in for verifying the details of the secured asset put up for auction/obtaining the bid form.

The e-auction will be conducted on the date and time mentioned herein above, when the secured asset mentioned above will be sold on "AS IS WHERE IS" basis and "AS IS WHAT IT IS" condition.

All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as

For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before **11.07.2018**.

The successful purchaser/bidder shall deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/ its offer for each of the Item by way of RTGS to the account mentioned hereinabove on or before the close of banking hours on 12.07.2018 i.e., the day of Auction, which deposit shall have to be confirmed by Phoenix, failing which the sale will be deemed to have been failed and the EMD of the said successful

10. The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-auction will be refunded by Phoenix within 48 hours of the closure eauction. The EMD shall not carry any interest. The balance amount of purchase consideration shall be payable by the successful purchaser/ bidder on or before the fifteenth (15)

day of confirmation of sale of the said secured asset or such extended period as may be agreed upon in writing. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited. 12. For inspection of the property or more information, the prospective bidders may contact Ms Gurleen Chhabra/ Mr. Ajit Kewin, at abovementioned address or at gurleen.chhabra@phoenixarc.co.in/ ajit.kewin@phoenixarc.co.in (email) or on 09167930326/

13. It shall be the sole responsibility of the intending bidders to inspect, verify and satisfy themselves about the secured asset encumbrances, title of property put on auction and claims/rights/dues affecting the secured asset, including the statutory dues and

specifications before submitting the bid. The particulars specified in the auction notice published in the newspapers have been stated to the best of the information of the undersigned; however, undersigned shall not be responsible / liable for any error, misstatement or omission.

15. At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice. 16. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is

required to be paid in order to get the property conveyed in his/her favour as per the applicable law. 17. The Borrower/ Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 Clause

(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of the above-mentioned auction sale. 18. In the event the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever, Phoenix has the right to sell the secured asset

under auction through this Notice by way of PRIVATE TREATY under the provisions of the SARFAESI Act, 2002 Sd/-. Authorised Officer Place: Ghaziabad Phoenix ÁRC Private Limited

Kathua rape-murder: Charges framed against 7 accused

SOFIAHSAN

CHANDIGARH, JUNE 7

SEVEN ACCUSED in the Kathua gangrape and murder case were charged with gangrape, murder, kidnapping, criminal conspiracy and other provisions of the Ranbir Penal Code by the Pathankot District and Sessions Court, on the seventh day of the pre-trial on Thursday. The formal trial will begin on Friday.

After completion of arguments. District and Sessions Judge Tejwinder Singh is learnt to have framed charges under Sections 120 B (criminal conspiracy), 328 (causing hurt by means of poison etc with intent to commit an offence), 363 (kidnap-

ping), 343 (wrongful confinement), 376 D (gangrape), 302 (murder), 301 (culpable homicide) and 201 (causing disappearance of evidence of offence) of the Ranbir Penal Code against the seven accused. All the charges will be read with Section 120 B (criminal conspiracy).

Accused special police offi-

cers Deepak Khajuria and

Surinder Kumar and alleged

conspirator Sanji Ram's son

Vishal Jangotra will be tried un-

der rape charges. Accused

Parvesh Kumar will face the

charge of attempt to rape. Ram has been charged with conspiracy for gangrape, among others. Head constable Tilak Raj and sub-inspector Anand Dutta, accused of destroying crucial evi-

dence, have been charged with Section 161 (public servant taking gratification) of the RPC besides charges framed under criminal conspiracy. The eighth accused, a juvenile, will face separate trial.

The court is learnt to have issued summons to 17 witnesses for examination during the first day of the trial on Friday. Around 221 witnesses will be examined.

There are 38 advocates, including five main counsel, who will represent the seven accused. The J&K government has appointed two Special Public Prosecutors — criminal lawyer Santokh Singh Basra and Pathankot District Attorney Iagdishwar Kumar Chopra − to prove its case.

BJP, CPM workers clash as Kerala writer 'atones' for Kathua rape

EXPRESS NEWS SERVICE THIRUVANANTHAPURAM. JUNE 7

MALAYALAM WRITER and novelist K P Ramanunni on Thursday performed 'Sayana Pradakshinam', circumambulation while lying on the floor, at a temple in Kannur "as an act of repentance for the Kathua gangrape". Ramanunni, a Kerala Sahitya Akademi Award winner, was accompanied by CPI(M) workers for the procession.

However, the procession ended in a melee after BJP activists clashed with CPI(M) workers accompanying Ramanunni. The writer had earlier informed the media about the procession at the Kadalavi Sree Krishna temple near Kannur and when he came to the temple along with CPI(M) workers on Thursday, the group was waylaid by BJP men at the gates.

"They (BJP men) wanted that the temple premises should not be made a venue of protest. I told them I am taking up the procession as a ritual. It is a fundamen-



Kadalayi Sree Krishna temple near Kannur on Thursday. SK Mohan

nobody can question it," said Ramanunni. Ramanunni said he did not

tal right to go to the temple and

breach any ritual at the temple

before taking the procession. After taking a dip in the temple pond, Ramanunni carried out two rounds of 'Sayana Pradakshinam' before there was a clash between CPI(M) and BIP workers. The BJP workers, who alleged that the writer violated the customs at the temple, also protested against media covering the event. Both sides were dispersed by a strong contingent of police which accompanied Ramanunni.

Ramanunni said it was not a protest but only a symbolic act of atonement. "Every religion has got its share of degeneration. I have only reacted against that element of degeneration in the Hindu religion. The Kathua incident was just a highlight," he said. "I have urged all Hindu believers to join the act of repentance."

He said the Sree Krishna temple was selected for the ritual since Sree Krishna is the main protagonist in the novel. Daivathinte Pusthakam, which won him the Kerala Sahitva Akademi Award last year.

The procession was organised under the aegis of Kerala Samskritha Sangham, Swami Dharma Chaithanya of Sivagiri Mutt had announced his participation but did not turn up for the procession.

ONLINE E – AUCTION SALE OF ASSET



Tel: 022-6741 2314, Fax: 022-6741 2313, CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in Website: www.phoenixarc.co.in

PUBLIC NOTICE FOR ONLINE E- AUCTION (In terms of the provisions of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act. 2002 (SARFAESI Act) read with Rules 6, 7, 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Notice is hereby given to the public in general and to the borrower and guarantors in particular, that the under mentioned property mortgaged to Phoenix ARC Private Limited acting in capacity as Trustee of Phoenix Trust FY14-10 (Phoenix) (pursuant to assignment of debtš by The Catholic Syrian Bank Limited in favour of Phoenix vide Assignment Agreement dated 31.12.2013) will be sold on "AS IS WHERÉ IS" basis and "AS IS WHAT IS" condition, by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 6, 7, 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website https://www.bankeauctions.com Name of the Borrower Fantasy Travels & Tours Private Limited, 208-209 Madhuban Building, 55, Nehru Place, New Delhi

	110019
Name of the Guarantor	1. Mr. Shailendra Kumar, 2. Sonia Kumar Punn, 3. Late Mr. Rajinder Kumar, Represented through his Legal Heirs (a) Mrs. Uma Vati (Wife), (b) Mr. Shailendra Kumar (Son), (c) Mr. Shrikant Punn (Son), (d) Mrs. Deepti Malhotra (Daughter)
Amount due as on 24.06.2013	Rs. 12,19,57,548/- (Rupees Twelve Crores Nineteen Lakhs Fifty Seven Thousand Five Hundred and Forty Eight) as on 30th September 2017 along with further interest @15.25% p.a. compounded monthly and penal interest @1.00% p.a. from 1st October 2017 alongwith costs, charges and expenses thereon and accruing thereon till the date of payment/realization.
Physical Possession taken under SARFAESI Act, 2002	
Date of Inspection	20.06.2018 (Twentieth June Two Thousand and Eighteen) (Wednesday) - Between 11:00 am to 12:30 pm
Earnest Money Deposit	Rs. 41,40,000/- (Rupees Forty One Lakhs Forty Thousand Only) The Earnest Money has to be deposited by way of RTGS Favouring "PHOENIX TRUST FY14-10", Current Account: 9811374676, Kotak Mahindra Bank Limited, Branch: Kalina, Mumbai, IFSC Code: KKBK0000631
Date of submission of Bid (E- Auction)	11.07.2018 (Eleventh July Two Thousand and Eighteen) (Wednesday) before close of banking hours
Reserve Price	Rs. 4,14,00,000/- (Rupees Four Crores Fourteen Lakhs Only)
Bid Increment	Rs. 5,00,000/- & in such multiples
Date of E- Auction	12.07.2018 (Twelfth July Two Thousand and Eighteen) (Thursday) between 11:00 a.m. to 12.00 noor
Made of E Austion	Online E Austien

Description of the Secured Asset being auctioned Property belonging to Late Mr. Rajinder Kumar (now represented through his Legal Heirs Mrs. Uma Vati, Mr. Shailendra Kumar, Mr. Shrikant Punn and Mrs. Deepti Malhotra: Entire first floor, second floor with roof rights in the property bearing No. S-257, Greater Kailash, Part-I, New Delhi-110048, built on plot of land admeasuring 207 sq. yards, with proportionate rights in the land underneath and **bounded as follows:** North: By Road, South: By S Road, East: By House No. S-261, West: By S-255.

The Auction Sale is being conducted by the Authorised Officer under the provisions of SARFAESI Act with the aid and through eauction. Auction/ Bidding shall be only through "Online Electronic Mode" through the website https://www.bankeauctions.com M/s C1 India Private Limited is the service provider to arrange platform for e-auction.

The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid Document and as per the procedure set out thereir Bidders may go through the website of Phoenix, www.phoenixarc.co.in and website of the service provider, www.bankeauctions.com for bid documents, the details of the secured asset put up for auction/ obtaining the bid form. The bidders may participate in the e-auction quoting/bidding from their own offices/ place of their choice. Internet connectivity shall have to be arranged by each bidder himself/itself. The Authorised Officer/ Phoenix/ service provider shall not be held responsible for

the internet connectivity, network problems, system crash down, power failure etc. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/s C1 India Private Limited, Contact Number: 91-120-4888888, +91-124-4302000, 09821690968 email id: support@bankeauctions.com Bidders may also go through the website of Phoenix, www.phoenixarc.co.in for verifying the details of the secured asset put up for

auction/obtaining the bid form. The e-auction will be conducted on the date and time mentioned herein above, when the secured asset mentioned above will be sold on "AS IS WHERE IS" basis and "AS IS WHAT IT IS" condition.

All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as https://www.bankeauctions.com and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as

For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD, Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before 11.07.2018.

The successful purchaser/ bidder shall deposit the 25% (inclusive of EMD) of his/ its offer by way of RTGS to the account mentioned hereinabove on or before the close of banking hours on 12.07.2018 i.e., the day of Auction, which deposit shall have to be confirmed by Phoenix, failing which the sale will be deemed to have been failed and the EMD of the said successful purchaser/ bidder shall be

10. The EMD of all other bidders who did not succeed in the e-auction will be refunded by Phoenix within 48 hours of the closure e-

auction. The EMD shall not carry any interest. 11. The balance amount of purchase consideration shall be payable by the successful purchaser/ bidder on or before the fifteenth (15) day of confirmation of sale of the said secured asset or such extended period as may be agreed upon in writing. In case of default, all amounts deposited till then shall be liable to be forfeited.

12. For inspection of the property or more information, the prospective bidders may contact Ms Gurleen Chhabra/ Mr. Ajit Kewin, at abovementioned address or at gurleen.chhabra@phoenixarc.co.in/ajit.kewin@phoenixarc.co.in (email) or on 09167930326/

13. It shall be the sole responsibility of the intending bidders to inspect, verify and satisfy themselves about the secured asset encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues affecting the secured asset, including the statutory dues and specifications before submitting the bid. 14. The particulars specified in the auction notice published in the newspapers have been stated to the best of the information of the

undersigned; however, undersigned shall not be responsible / liable for any error, misstatement or omission. 15. At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without

assigning any reason thereof and without any prior notice. 16. The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, stamp duty, registration fees, etc. that is

required to be paid in order to get the property conveyed in his/her favour as per the applicable law. 17. The Borrower/ Guarantors, who are liable for the said outstanding dues, shall treat this Sale Notice as a notice under Rule 8 Clause

(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, about the holding of the above-mentioned auction sale. In the event the auction scheduled hereinabove fails for any reason whatsoever. Phoenix has the right to sell the secured asset

Sd/-, Authorised Officer Place: New Delhi

Phoenix ÁRC Private Limited **Phoenix Trust FY14-10**

Date: **08.06.2018**

Phoenix Trust FY17-8

under auction through this Notice by way of PRIVATE TREATY under the provisions of the SARFAESI Act, 2002.

नौकरी से निकाले जाने पर जापानी कंपनी के अफसर को मारी गोली

गुरुग्राम , ७ जून (भाषा)।

नौकरी से निकाले जाने से भड़के एक युवक ने यहां जापान की कंपनी मित्शुबा के मानव संसाधन (एचआर) विभाग के प्रमुख को गोली मारकर घायल कर दिया। पुलिस ने इसकी जानकारी दी है।

गुरुग्राम पुलिस के जनसंपर्क अधिकारी रविंद्र कुमार ने कहा कि यह घटना सुबह करीब नौ बजे तब हुई जब मित्शुबा के एचआर प्रमुख दिनेश शर्मा एक कार में आइएमटी मानेसर स्थित दफ्तर जा रहे थे।

कुमार ने कहा, एक बाइक पर सवार दो लोगों ने बंदक की नोक पर शर्मा की कार को रोकने का प्रयास किया। जब वे नहीं रुके और गाड़ी तेज कर दी तो जान से मारने की नीयत से उन पर गोली चलाई गई। उन्होंने कहा कि शर्मा को दो गोलियां लगी हैं।

कुमार ने कहा, हमलावारों में से एक की पहचान जोगिंदर के रूप में हुई है। वह घटनास्थल से भागने में सफल रहा। आने-जाने वाले लोगों ने पुलिस को घटना के बारे में सुचित किया और शर्मा को रॉकलैंड अस्पताल में भर्ती कराया गया जहां उनकी स्थिति खतरे से बाहर है।

अधिकारियों ने कहा कि दिनेश शर्मा ने कथित गैर-पेशेवर रवैये के कारण जोगिंदर को बुधवार को नौकरी से निकाल दिया था। इसके बाद जोगिंदर ने शर्मा को गंभीर परिणाम भुगतने की धमकी दी जिसे उन्हों ने गंभीरता से नहीं लिया था।

कमार ने कहा , हमने जोगिंदर और उसके साथी के खिलाफ संबंधित धाराओं में मामला दर्ज कर लिया है। मामले की जांच जारी है और हमलावरों को पकड़ने के लिए छापेमारी की जा रही है। हम उन्हें जल्दी गिरफ्तार कर लेंगे।

PUBLIC NOTICE

at large through this notice that my clien Sh. Gava Prasad S/o Manohar Lal and h wife Smt. Shvam Beti 6/4 EME station vorkshop and Kandhar line, Delhi Canti Delhi-110010 have severed all kinds elations with their daughter namely Ma Preeti since she do not have any respet for my client and his wife and my client hav ebarred her from his all kinds of movab and immovable properties. If any person deals with her, he/she/they shall be doin so at his/her/their own risk, costs an consequences and my client shall not be

Ch. No. 511, Western Wing

SATISH KUMAR TOMAR (Advocate

PUBLIC NOTICE

It is for general information that I, Sanjay Singh S/o Sh Baljit Singh R/o B-302 Saraswati Vihar, Pitampura Delhi-110034, declare that name of my minor daughter has been wrongly written as Ojasvini Singh in her School record. The actual name of my minor daughter is Ojaswani Singh, which may be amended accordingly.

PUBLIC NOTICE

e it known to all that my clientess Ms. Rosy Ka H.No. 30/22, Second Floor, East Patel Naga New Delhi-110008 is absolute owner and i ssession of Property bearing No. 2094/5 admeasuring 333.3 sq. yards part of Khasra No 3349/2597/ 1119, Prem Nagar, (Baljeet Nagar) lew Delhi-110008. Some unknown pers ake create Third Party interest, mortgage of ell, the property without our consent on the bas erefore all persons, institutions banks ndividual are warned not to indulge in any ransaction in respect of the said property. If any erson deals with such persons in respect of be null and void and at his own risk, cost, leav o liability of my clientess in any manner. O.P. CHANDERWAL (Advocate

प्रपत्र सं. आईएनसी-26 किम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014

के नियम 30 के अनुसरण में.

केन्द्र सरकार.

उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष कम्पनी अधिनियम, 2013, की घारा 13 की उप-धारा (4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली, 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (क) के विषय में

फायरफॉक्स बाइक्स प्राइवेट लिमिटेड. जिसका पंजीकृत 603, इंटरनेशनल ट्रेड टावर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली–110019 में रिथत है, के विषय में

.याचिकादाता एतदद्वारा सर्वसाधारण को सचना दी जाती है कि कम्पनी द्वारा इसका पंजीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "हरियाणा राज्य" स्थानांतरित करने के लिए कम्पनी को सक्षम बनाने के संबंध में 26 दिसम्बर, 2017 को आयोजित इसकी असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष प्रस्ताव के निबन्धनों के अनुसार कम्पनी के संस्था ज्ञापन मे संशोधन की पुष्टि की याचना हेतु कम्पनी अधिनियम् 2013 की धारा 13 के अधीन एक आवेदन केन्द्र सरकार के समक्ष प्रस्तुत किया जाना प्रस्तावित है। कोई भी व्यक्ति जिसका हित कम्पनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित संशोधन से प्रभावित होने की संभावना है, अपने हित के स्वरूप तथा विरोध के आधार के उल्लेखकारी शपधपत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्तियां निवेशक शिकायत प्रपत्र भरकर

एमसीए-21 पोर्टल (<u>www.mca.gov.in</u>) पर सुपूर्व कर सकता है अथवा क्षेत्रीय निदेशक. उत्तरी क्षेत्र, द्वितीय तल, "बी-2" विंग, डा. दीन दयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 को इस सूचना के प्रकाशन के चौदह दिन के भीतर सुपूर्व करवा सकता है अथवा पंजीकत डाक से भेज सकता है, जिसकी एक प्रति आवेदक कम्पनी को नीचे वर्णित पते पर स्थित इसके पंजीकृत कार्यालय भेजी जानी चाहिए :

603, इंटरनेशनल ट्रेंड टावर, नेहरू प्लेस, नई दिल्ली—110019 कृते एवं हिते निदेशक मंडल फायरफॉक्स बाइक्स प्राइवेट लिमिटेड

हस्ता./ आदित्य मुंजाल निदेशक

स्थान : नई दिल्ली डीआईएन : 05349407

तिथि : 08.06.2018

बैंक Canara Bank कंगरा

बी-8, 9, 10 शॉपिंग कॉम्प्लैक्स, टैगौर गार्डन, नई दिल्ली-110027 फोन: 25194172, 25194148, 25193944, फैक्स: 011-25415966, ईमेल: cb0391canarabank.com

जैसा कि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 (2002 के 54) के अंतर्गत केनरा बैंक, टैगौर गार्डन, नई दिल्ली के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 12.3.2018 जारी कर ऋणधारकोंः १. मै. शगुन सैल्स आईएनसी, प्रॉप्राईटर-योगीराज शर्मा, सी ब्लाक, मिलाप नगर, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 2. श्री योगीराज शर्मा, सी-38 सी ब्लाक, मिलाप नगर, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 3. श्रीमती अंजू लता शर्मा, पत्नी श्री वेद प्रकाश शर्मा, सी-38 बी सी ब्लाक, मिलाप नगर, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 को सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 19880227.62 (एक करोड़ अन्टानवे लाख अस्सी हजार दो सौ सत्ताईस तथा पैसे बासट मात्र) वापस लौटाने का निर्देश

ऋणधारक इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 2 जन, 2018 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभित हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदुद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित संपत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन संपत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 19880227.62 (एक करोड़ अन्ठानवे लाख अस्सी हजार दो सौ सत्ताईस तथा पैसे बासठ मात्र) तथा आगे का टीओडी, उपरोक्त ब्याज एवं अन्य खर्चे की राशि के लिए केनरा बैंक टैगौर गार्डन शाखा, नई दिल्ली के चार्ज के अधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण

श्रीमती मंजू लता शर्मा, पत्नी स्व. वेद प्रकाश शर्मा के नाम में खसरा नं. 85/3 एवं 8, ब्लॉक सी, ग्राम हस्तसाल, मिलाप नगर में नाम से विदित कॉलोनी, ब्लॉक सी, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 में उसके छत/ टैरेस अधिकार के साथ निर्मित सम्पत्ति सं. सी-38 तथा सी-38 बी के नाम से विदित, भिम के क्षेत्रफल की माप 100 वर्ग यार्डस के भाग के ईएमटी से शामिल सम्पत्ति का सभी भाग तथा | हिस्सा।

पूर्वः 24 फीट रोड, पश्चिमः 40 फीट रोड, उत्तरः सम्पत्ति सं. सी–39, दक्षिणः सं. सी–38 का भाग।

स्थानः नई दिल्ली तिथि: 2.6.2018 प्राधिकत अधिकारी. केनरा बैंक

बैक ऑफ़ बझैदा Bank of Baroda

LABERTY फोन: 28711800/28712998

'जुरासिक वर्ल्ड: फोलेन किंग्डम'' (यू/ए) हिंदी

* क्रिस प्रैट, बाइसी डल्लास हॉवर्ड

शो का समयः 12 दोप., 3.15 अप., 6.30 सायं,

9.45 रात्रि

इंटरनेट बुकिंगः www.libertycinema.in

फोन बुकिंग नं. 39895050

🗶 सिडबी

भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक

भारतीय लचु उद्योग विकास बैंक अधिनियन, 1989 के अंतर्गत स्थापित

प्रधान कार्यालय: सिडबी टावर, 15, अशोक मार्ग,

लखनक - 226 001

31 मार्च 2018 को समाप्त छमाही/वर्ष के

लेखापरीक्षित वित्तीय परिणाम

दिनांक 12 मई, 2018 के हमारे प्रकाशन (13 मई, 2018

को जनसत्ता में प्रकाशित) के आंशिक संशोधन में, यथ

31.03.2018 को समाप्त छमाही और 31.03.2018

को समाप्त वर्ष दोनों के लिए पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियों व

छोडकर आरक्षितियों की धनराशि और पूँजी पर्याप्तता अनुपात

को क्रमशः ₹14,078 करोड़और 26.73% के रूप में पढ़ा

जैसा उपर्युक्त निर्दिष्ट है उसे छोड़कर, दिनांक 13 मई, 2018

को प्रकाशित वित्तीय परिणामों में और कोई परिवर्तन नहीं है।

आर ओ: डीएमआर-I नई दिल्ली

मेगा ई-नीलामी-बिक्री सुचना

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 (यहाँ के बाद अधिनियम के रूप में वर्णित) के अंतर्गत प्रतिभृत अचल/चल परिसंपत्तियों की बिक्री

एतदुद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणधारकों तथा गारन्टरों को सूचित किया जाता है कि बैंक ऑफ बड़ौदा के पास गिरवी रखी गई नीचे वर्णित सम्पत्ति जिसका अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कब्जा किया गया है, की लागू होने वाले ब्याज, चार्जेज, लागतों आदि के साथ बैंक के बकाए की वसुली के लिए नीचे वर्णित नियमों एवं शर्तों के अनुसार ई-नीलामी द्वारा बिक्री की जाएगी। नीचे वर्णित संपत्तियों की प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली (यहाँ के बाद नियमावली के रूप में वर्णित) के नियम 9 के अंतर्गत ''जैसा है जहाँ है, जो कुछ भी वहाँ है, तथा उपचार-

रहित आधार'' पर बिक्री की जाएगी।

	अचल∕चल सम्पत्तियों का विवरण							
क्रम सं.	शाखा	ऋणधारक ⁄गारन्टरों का नाम	सम्पत्ति के स्वामी	सम्पत्ति का विवरण (सभी सम्पत्ति भौतिक कब्जे में है)	धारा 13(2) के अंतर्गत मांग सूचना की तिथि बकाया राशि	आरक्षित मूल्य ईएमडी न्यूनतम बोली बृद्धि राशि	ई-नीलामी की तिथि एवं समय⁄खाता सं.⁄आईएफएससी कोड	प्राधिकृत अधिकारी तथा सम्पर्क सं.
1.	रामपुरा	मै. ओम प्रकाश दीपक कुमार द्वारा उसके प्रॉप. श्री दीपक मित्तल	श्री अंकित मित्तल	प्राईवेट नं. 23, सम्पत्ति सं. 1074-75 का भाग जो प्रथम तल, ज्योति मार्केट, गांधी गली, फतेहपुरी, दिल्ली-06 में स्थित है, माप 92.00 वर्ग फीट	14.9.2015 रु. 78,35,362.93 तथा आगे का ब्याज एवं अन्य चार्जेज	19.00 लाख 1.90 लाख 0.25 लाख	29.6.2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक खाता सं. 21240013201005 आईएफएससी- BARB0TRDRAM	श्री एम.एल. पासवान, एम- 8130999139
2.	रामपुरा	मै. श्रीनाथ जी ट्रेडिंग कम्पनी, द्वारा उसके प्रॉप्राईटर श्री दीपक मित्तल	श्रीमती निशा भाटिया	गांधी गली, फतेहपुरी, दिल्ली में स्थित सम्पत्ति सं. 111/1040 में तीसरे तल पर एक रूम (बिना छत के अधिकार के) माप 104 वर्ग फीट	01.12.2015 रु. 89,58,886/-तथा आगे का ब्याज एवं अन्य	8.00 लाख 0.80 लाख 0.25 लाख	29.6.2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक खाता सं. 21240013201005 आईएफएससी- BARB0TRDRAM	श्री एम.एल. पासवान, एम- 8130999139
3.	बी 3	मै. श्रीमान फेरो मै. हरमन एलॉयज प्रा.लि. (मै. श्रीमान फेरो प्रा. लि. की खाता में गिरवी सम्पत्ति का एक्स्टें.)	श्री अभिशेक सिंह	सम्पत्ति सं. 01, ब्लॉक जी, सेक्टर 39, नोएडा जिला गौतम बुध नगर, उत्तर प्रदेश	2.5.2016 रु. 5,37,78,307.41 तथा 30.4.2016 से आगे का ब्याज एवं अन्य चार्जेज 23.11.2016 रु. 6066014/- तथा 31.10.2016 से आगे का ब्याज एवं अन्य चार्जेज	হ. 4,50,00,000 /- হ. 45,00,000/- হ. 2,50,000/-	29.6.2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक खाता नं. 00950013201004 आईएफएससी– BARB0CONNAU	श्री मनोज सचर मो 8130999105, 011-23311192
4.	संसद मार्ग, दिल्ली	मै. सूर्या बोर्ड लि.	मै. सूर्या बोर्ड्स लि.	खेवत नं. 315, खसरा नं. 65, मुस्ततिल, 66 मुस्तितिल, 100 मुस्तितिल, किल्ला नं. 14/15/1, 11/1/2, 2, 3, 4, 9, 12, 13/29 कि.मी., रोहतक माइल स्टोन, रोहताल रेलवे स्टेशन रोड, ग्राम- रोहताड, जिला झज्जर, हरियाणा में स्थित फैक्ट्री भूमि एवं भवन (क्षेत्रफल-8093.64 वर्ग मी./16 कनाल)	9.6.2016 रु. 375800000/- तथा आगे का ब्याज एवं अन्य चार्जेज	চ. 6,27,00,000 /- চ. 62,70,000/- চ. 2,50,000/-	29.6.2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक खाता नं. 05860015181219 आईएफएससी- BARB0PARLIA	श्री जे.पी. सिन्हा एम- 9205500351
5.	के.जी. मार्ग, दिल्ली	मै. वैनिटी एण्टरप्राईजेज प्राईवेट लिमिटेड		श्रीमती रचना गुप्ता, पत्नी श्री ऋषि गुप्ता के नाम में आवासीय फ्लैट नं. एच-21, 2रा तल, ''किंगफिशर रेजीडेन्सी'', प्लॉट नं. 2ए, भिवाडी, तहसील तिजारा, जिला अलवर, राजस्थान। पूर्वः अन्य फ्लैट, पश्चिमः फ्लैट नं. एच-22, उत्तरः पैसेज, दक्षिणः आंतरिक सड़क	रु. 10476659.83/- तथा आगे का ब्याज एवं अन्य चार्जेज	रु. 20.80 लाख रु. 2.08 लाख रु. 0.50 लाख	29.6.2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक खाता नं. 06230013201005 आईएफएससी– BARB0CURZON	श्री अनित कुमार सिंह, मोबा: 8130999119 फोन: 011- 23530675
6.	सदर बाजार, दिल्ली	मै. शम्भू स्टील्स फोर्जिंग प्राईवेट लिमिटेड	मै. शम्भू स्टील्स फोर्जिंग प्राईवेट लिमिटेड	खसरा नं. 725 में स्थित फैक्ट्री भूमि (माप 8960 वर्ग मीटर) एवं 726 (माप 650 वर्ग मीटर) कुल 9610 वर्ग मीटर, ग्राम पोपई, परगणा तहसील गढ़ मुक्तेश्वर, जिला हापुड़, उ.प्र., उत्तर (132.62 एम) चाक रोड), दक्षिणः (127.74 एम), खसरा नं. 721, पूर्वः (74.69 एम) रोड, पश्चिमः (74.08 एम) चाक नं. 724 प्लॉट एवं मशीनरी	रु. 59575764/- तथा आगे का ब्याज एवं अन्य चार्जेज	হ. 212.00 লাख হ. 21.20 লাख হ. 2.00 লাख হ. 106.00 লাख হ. 10.60 লাख হ. 1.00 লাख	29.6.2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक खाता नं. 00910013201005 आईएफएससी– BARB0SADARB	श्री वी.एस. अहलावत मो.: 8130999119 फोन: 011– 23530675
7.	पहाड़गंज, दिल्ली	मै. मेटल माइन एण्टरप्राईजेज	श्री देवेन्द्र रस्तोगी	उत्तर दिशा में उसके सीलिंग लेवल तक मैजेनिन फ्लोर का अधिकांश भाग जिसका कुल प्लिन्थ एरिया लगभग 108.46 वर्ग मी. है जिसमें भूमि माप लगभग 27.12 वर्ग मी. उसका आनुपातिक क्षेत्रफल है, बिना छत, टैरेस, ऊपरी तल के अधिकार के तथा उक्त बिल्डिंग जिसका म्युनिसिपल नं.5795 से 5796 एवं 5806 से 5811 है, में अविभाजित, अन्डिवायजेबल, इम्पार्टिबल आनुपातिक स्वामित्व अधिकार के साथ, प्लॉट नं. 61 पर निर्मित, कुल भूमि के क्षेत्रफल माप 180 वर्ग यार्ड्स= 150.49 वर्ग मीटर में से जो बस्ती हरफूल सिंह, सदर थाना रोड, दिल्ली- 110006 में स्थित है।	रु. 200660939.36 + आगे का ब्याज एवं अन्य चार्जेज	হ. 29.00 লাख হ. 2.90 লাख হ. 0.50 লাख	29.6.2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. तक खाता नं. 0980200001293 आईएफएससी– BARB0PAHARG.	श्री अनिल के. गुप्ता, 8130999117

बोली जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय: 27.6.2018

टिप्पणी: कोई भी बोली आरक्षित मुल्य से कम या उसके बराबर की राशि स्वीकार नहीं की होगी। सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि एवं समय: 20.6.2018 के 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप. तक।

ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्तें

- नीलामी-सह-बिक्री का आयोजन https://www.bankeauctions.com के आधिकारिक पोर्टल के माध्यम से ई-नीलामी पद्धत्ति द्वारा होगी। 2. यहां ऊपर अनुसूची में प्रतिभूत परिसंपत्तियों के पर्याप्त विवरणों को शामिल करने का प्रयास किया गया है। इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, कमी अथवा गलत विवरणों के लिए
- प्राधिकृत अधिकारी उत्तरदायी नहीं होंगे।
- इच्छुक बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि अपनी बोली जमा करने तथा ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने से पूर्व ई-नीलामी के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए पोर्टल https://www.bankeauctions.com देखें तथा उपरोक्त वर्णित संबंधित संपत्तियों के लिए संबंधित प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें।
- प्रतिभूत परिसंपत्ति की बिक्री आरक्षित मूल्य से नीचे या उसके बराबर की राशि में नहीं की जाएगी। नीलामी आरक्षित मूल्य से ऊपर एक इन्क्रीमेंट पर शुरू होगी तथा बोलीदाता यहां ऊपर वर्णित न्यूनतम् इन्क्रीमेंटल राशि से अपने प्रस्ताव में सुधार कर आपस में बोली करने के लिए स्वतंत्र होंगे।
- धरोहर राशि (ईएमडी) का भुगतान विनिर्दिष्ट खाता जिसका विवरण ऊपर तालिका के कॉलम नं. 8 में दिया गया है जिसके आईएफएससी कोड का 5वां कैरेक्टर '0' शून्य है, में 27.6.2018 के 5.00 बजे अप. या उससे पूर्व एनईएफटी/आरटीजीएस/निधि अंतरण/डिमांड ड्राफ्ट (दिल्ली में भुगतान योग्य) के द्वारा किया जाएगा।
- ईएमडी जमा किए होने वाले इच्छुक बोलीदाता पोर्टल में उपलब्ध कॉलम/ फिल्ड्स के अनुसार आधिकारिक पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर 27.6.2018
- को या उससे पूर्व निम्न दस्तावेजों को अपलोड करें:
- क) ईएमडी जमा करने का प्रमाण
- ख) विधिवत भरा गया बोली प्रपत्र
- ग) भारत सरकार द्वारा जारी इच्छुक बोलीदाता के फोटोग्राफ तथा आवासीय पते तथा पैन कार्ड से शामिल स्वतः सत्यापित पहचान का प्रमाण। इन दस्तावेजों का ऑरिजिनल संबंधित प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निरीक्षण के लिए उपलब्ध कराया जाएगा
- घ) बोली प्रक्रिया में भाग लेने के लिए लागिन आईडी तथा पास्वर्ड जारी करने के लिए अनरोध
- 7. इच्छुक बोलीदाता पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर अपना लागिन आईडी तथा पास्वर्ड बना सकते हैं। यदि लागिन आईडी, पास्वर्ड बनाने, डैटा अपलोड करने, ई बोली जमा करने, ई बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि के लिए इच्छुक बोलीदाता को सहयोग की आवश्यकता हो तो वे मै. सी 1 इंडिया प्रा.लि., उद्योग विहार, फेज-2, गल्फ पेट्रोलियम बिल्डिंग, बिल्डिंग नं. 301, गुड़गाँव, हरियाणा, पिन-122015, हेल्पलाइन नं. +91-124-4302020/21/22/23/24, सम्पर्क व्यक्ति श्री गणेश पाटिल-9821690968, ईमेल-ganesh.patil@c1india.com, हरीश गौड़ा-9594597555, भगत सिंह-7291981129, सपोर्ट मोबाईल-7291981124/25/26, हेल्पलाइन ईमेल आईडी-support@bankeauctions.com से सम्पर्क कर सकते हैं। ऑन लाइन वेबसाईट पोर्टल https://www.bankeauctions.com से सम्पर्क करें तथा संपत्ति-संबंधी किसी भी पूछताछ के लिए आप ऊपर वर्णित प्राधिकृत अधिकारी से किसी भी कार्य दिवस की कार्यावधि के दौरान संपर्क कर सकते हैं।
- केवल ऐसे बोलीदाताओं को ही ऑनलाइन ई-नीलामी में भाग लेने की अनुमति दी जाएगी जिनके पास वैध यूजर आईडी तथा पास्वर्ड एवं एनईएफटी/ आरटीजीएस/ डीडी द्वारा ईएमडी के भुगतान का निश्चित प्रमाण होगा। प्राधिकृत अधिकारी को किसी या सभी बोलियों को स्वीकार या निरस्त करने का अधिकार प्राप्त है। पुनः, प्राधिकृत अधिकारी को उसका कोई भी कारण बताए बिना नीलामी प्रक्रिया की पूर्णता से पूर्व किसी भी समय नीलामी को निलंबित या रद्द या स्थगित या डिस्कंटीन्यू करने अथवा नीलामी की शर्तों में परिवर्तन करने का अधिकार प्राप्त है तथा इस संदर्भ में उनका निर्णय अंतिम होगा।
- यदि कोई बोली नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनट में प्रस्तत की जाती है तो समापन का समय अगले 5 मिनट के लिए आगे बढ जाएगा।
- 10. यदि बोली प्रक्रिया की समाप्ति पर अन्य कोई बोली प्राप्त नहीं होती है तो उच्चतम राशि कोट करने वाले बोलीदाता (आरक्षित मूल्य से कम अथवा बराबर नहीं) को सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा। सफल बोलीदाता को तत्काल अथवा अधिकतम अगले कार्य दिवस तक उनके पक्ष में बिक्री की घोषणा होने पर 25% क्रय मुल्य (पहले जमा की गई ईएमडी राशि सहित) का भुगतान करना होगा, अन्यथा ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी।
- 11. केवल 25% बिक्री का भुगतान कर देने मात्र से ही सफल बोलीदाता अपने पक्ष में बिक्री की पुष्टि करने के लिए अधिकृत नहीं होंगे। यह बिक्री ई-नीलामी के नियमों एवं शर्तीं तथा इस आशय के लिए प्रतिभूत क्रेडीटर की पुष्टि के अधीन होगी।
- 12. यहां ऊपर क्रम सं. 10 के अनुसार राशि के भुगतान के बाद सफल बोलीदाता को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 (पंद्रह) दिनों के भीतर प्राधिकृत अधिकारी के पास शेष बिक्री मुल्य का भुगतान करना होगा, यदि वे उक्त राशि के भुगतान में विफल होते हैं तो उनके द्वारा जमा की गई राशि जब्त कर ली जाएगी तथा प्राधिकृत अधिकारी संपत्ति के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 (4) के अनुसार उन्हें उपलब्ध एक या अधिक अधिकारों का प्रयोग करने के लिए स्वतंत्र होंगे।
- 13. यदि सभी लागतों, चार्जेज तथा ऋणधारकों अथवा गारंटरों की ओर से बैंक द्वारा वहन किए गए खर्चे के साथ बैंक की बकाया का बिक्री के लिए निर्धारित तिथि को या उससे पूर्व किसी भी समय भुगतान कर दिया जाता है तो कोई बिक्री नहीं की जाएगी।
- 14. सभी सांविधिक देयताओं/ एटेन्डेन्ट चार्जेज/ पंजीकरण शुल्क, स्टाम्प शुल्क, कर आदि सहित सभी बकाए का वहन सिर्फ क्रेता को ही करना होगा। 15. बिक्री प्रमाणपत्र उस नाम से जारी किया जाएगा जिसमें बोली जमा की गई हो।
- 16. बैंक ने उसे ज्ञात अधिभारों को प्रकट कर दिया है। प्राधिकृत अधिकारी अथवा बैंक ई–नीलामीकृत संपत्तियों के संदर्भ में किसी चार्ज, लियन अथवा सरकार या किसी अन्य के किसी बकाए के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। इच्छ्क बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि सांविधिक देयताओं, संपत्ति कर के बकाए, बिजली के बकाए आदि सहित संपत्ति के अधिभारों के संदर्भ में अपनी स्वतंत्र जांच कर लें।
- 17. बोलीदाता उपयुक्त इंटरनेट कनैक्टिविटी, पावर बैक अप आदि की व्यवस्था कर लें। इंटरनेट व्यवधान, पावर फैल्योर अथवा तकनीकी कारणों अथवा ई–नीलामी को प्रभावित करने वाले कारण/ आकस्मिकताओं के लिए बैंक उत्तरदायी नहीं होगा।
- 18. बैंक, यदि उपयुक्त समझे, किसी एक या अधिक संपत्तियों के लिए बोली कर सकता है।
- 19. नीलामी के क्रेता को क्रय राशि से ऊपर एवं अतिरिक्त पर जीएसटी का भुगतान करना होगा। बोलीदाता स्वयं के हित में अंतिम मिनट तथा सैकंड्स की बोली से बचें। न ही बैंक अथवा सेवा प्रदाता किसी व्यवधान/ चूक (पावर फैल्योर, इंटरनेट फैल्योर आदि) के लिए वेंडर
- की ओर से उत्तरदायी नहीं होंगे। इस प्रकार की आकिस्मक परिस्थितियों से बचने के लिए बोलीदाता को सलाह दी जाती है कि सभी आवश्यक व्यवस्था/ विकल्पों जैसे पावर बैक अप आदि सुनिश्चित कर लें ताकि वे इस प्रकार की आकस्मिकताओं से बच सकें तथा सफलतापूर्वक नीलामी में भाग ले सकें। कंट्रोलर ऑफ सर्टिफाइंग ऑथोरिटीज (सीसीए) द्वारा निर्गत नए इंटरोपेरैबिलिटी गाइडलाइन्स के अनुसार ई-प्रापण अनुप्रयोग के लिए सिक्योर्ड सॉकेट लेयर (एसएसएल) प्रमाण पत्र एन नए एल्गोरिथ्म, SHA 2 पर निर्मित किया जाता है। साथ ही, इन प्लेटफार्म के लिए लागू होने वाले डिजीटल प्रमाण पत्र SHA 2 पर एल्गोरिथ्म अनुपालक होना चाहिए। इसके लिए यूजर्स को यह सुनिश्चित करना होगा कि उनके |संबंधित पीसी∕ लैपटॉप में विंडोज XP (SP 3)∕ विंडोज विस्टा⁄ विंडोज 7 संस्थापित हो। विंडोज XP सर्विस पैक-3 के मामले में यदि आपको कोई ईस्यु मिले, आप एसएसएल पैच संस्थापित कर सकते हैं जो हमारी ई-नीलामी पोर्टल के डाउनलोड खंड में उपलब्ध है।

ऋणधारक/गारन्टर/मार्टगैजर के लिए 15 दिनों की सांविधिक बिक्री सूचना एतदृद्वारा उपरोक्त ऋणधारकों/ गारंटरों को सुचित किया जाता है कि नीलामी की तिथि से पुर्व संपूर्ण अद्यतन ब्याज सहित उपरोक्त राशि का भुगतान करें जिसमें विफल होने पर संपत्ति

की नीलामी/ बिक्री कर दी जाएगी तथा शेष बकाया, यदि कोई हो, ऋणधारकों/ गारंटरों से ब्याज तथा लागत के साथ वसूल की जाएगी।

स्थान: दिल्ली, तिथि: 8.6.2018 प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

एडलवेइस एसेट रीकन्स्ट्रक्शन क. लि. CIN-U67100MH2007PLC174759

एडलवेइस हाउस, ऑफ सी.एस.टी. रोड, कलीना, मुम्बई-400098 ताज मिल्क फूड्स लि. (परिसमापन में) के ''प्रतिभूत परिसम्पत्ति'' की ई-नीलामी बिक्री प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 (''नियमावली'') के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित

(प्रवर्त्तन) अधिनियम, 2002 (''अधिनियम'') के प्रावधानों के अंतर्गत मै. ताज मिल्क फुड्स लि. (परिसमापन में) (यहां के बाद ''ऋणधारक'' के रूप में वर्णित) द्वारा प्राप्त की गई वित्तीय सहायता के लिए गिरवी रखी गई निम्न प्रतिभूत परिसम्पत्तियों जिसका कब्जा एडलवेइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड (''ईएआरसी'') के प्राधिकृत अधिकारी (एओ) के पास है, की ''जैसा है जहाँ है आधार'' ''जो कुछ भी वहाँ है आधार'' तथा ''उपचार रहित आधार'' पर ई-नीलामी बिक्री के लिए ऑन लाइन प्रस्ताव आमंत्रित हैं: र्द-नीलामी प्रतिभति परिसम्पत्ति आरक्षित धरोहर राशि प्रतिभृति ऑनलाइन ह्योली लाट∣

गट नं.	का विवरण	मूल्य (रु. लाख)	भुगतान (ईएमडी) (रु. लाख)	प्रतिपूर्ती परिसम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि	जानलाइन जाला जमा करने की अंतिम तिथि	की तिथि एवं समय		
	खसरा नं. 252 एवं 258, मोरादाबाद रोड, तहसील सम्भल, मोरादाबाद, उत्तर प्रदेश–244302 में सभी प्लान्ट एवं मशीनरी		12.50	14 जून, 2018 को 10.00 बजे पूर्वा. से 5.00 बजे अप.	27 जून, 2018 को 3.00 बजे अप. से पूर्व	प्रति 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ 28 जून, 2018 को 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे अप. तक		
तिभ	तेभत परिसम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण: खसरा नं. 252 एवं 258. मोरादाबाद रोड पर. सम्भल. जिला मोरादाबाद. उत्तर प्रदेश-244302							

में ताज मिल्क फूड्स लिमिटेड के स्वामित्व में सभी प्लान्ट एवं मशीनरीज

- प्रतिभत परिसम्पित्त की ई-नीलामी बिक्री ''जैसा है जहां है''. ''जो भी वहां है''. ''जैसा है जो भी है'' आधार पर तथा ''उपचार रहित आधार' पर की जाएगी जो प्रतिभृत क्रैडीटर अर्थात् ईएआरसी (ईएआरसी ट्रस्ट-एससी-30 के ट्रस्टी की हैसियत में) की ओर से होगी।
- प्रतिभृत परिसम्पत्ति के संदर्भ में आगे के ब्याज तथा उस पर अन्य खर्चे/लागतों के साथ जिसे बाद में उक्त तिथि के बाद भारतीय स्टेट बैंक (ईएआरसी के एसाइनर)/ ईएआरसी द्वारा वसूल की गई राशि से घटाया जाएगा, के साथ 10 फरवरी 2017 को ईएआरसी का रु. 158,887,19,203/- (रुपए
- एक सौ अन्ठावन करोड़ सतासी लाख उन्नीस हजार दो सौ तीन मात्र) की राशि बकाया है। यदि अंग्रेजी तथा क्षेत्रीय समाचार पत्रों में बिक्री सूचना के प्रकाशन के बीच कोई असंगति होती है तो इस स्थिति में अंग्रेजी समाचार पत्र को क्षेत्रीय
- समाचार पत्र पर वरीयता दी जाएगी तथा असंगति को दर करने के लिए उसे निर्णायक कॉपी माना जाएगा। बोली के नियमों एवं शर्तों से शामिल बोली दस्तावेज ''http://edelweissarc.auctiontiger.net'' से 11 जून, 2018 से 27 जून, 2018 तक
- ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए **एडलवेइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड की खाता सं**. 0004103000054719, आईडीबीआई बैंक, मित्तल कोर्ट, नरीमन प्वाइन्ट, मुम्बई, **आईएफएससी कोड नं. IBKL**0000004 में खाता में आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा देय ईएमडी (जो आरक्षित मृल्य के 10% के बराबर है) तथा पैन कार्ड, कम्पनी के मामले में बोर्ड के प्रस्ताव, फोटो आईडी तथा निवास के प्रमाण की प्रतियों के साथ संलग्नकों सहित बोली दस्तावेज 27 जून, 2018 को 5.00 बजे अप. तक जमा की जाएगी। बोलीदाता द्वारा एक बार बोली जमा कर देने के बाद उसे वापस नहीं ली जा सकती है। अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रतिभूत परिसम्पत्ति की बिक्री एडलवेइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलीना, मुम्बई-400098 के परिसर में ई-नीलामी एजेन्सी ई-प्राक्योर्मेन्ट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड द्वारा उसकी वेबसाईट/पोर्टल https://edelweissarc.auctiontiger.net द्वारा स्वतः विस्तार उपलबंध अर्थात यदि ई-नीलामी की समाप्ति से पूर्व बोली करने की स्थिति में ई-नीलामी का समय प्रति बार 5 मिनट आगे बढ़ जाएगा, के साथ ऊपर निर्दिष्ट तिथि एवं समय को इलेक्ट्रॉनिक सार्वजनिक नीलामी के माध्यम से
- ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। असफल बोलीदाता की ईएमडी बोली खुलने की तिथि से 10 कार्य दिवसों के भीतर वापस लौटा
- ऋणधारक कम्पनी के विरुद्ध परिसमापन प्रक्रिया जिसका कम्पनी याचिका नं. 355/2010 है, माननीय दिल्ली उच्च न्यायालय के समक्ष लम्बित है। बोलीदाता अपने स्वयं के पसंद के कार्यालय/स्थान से ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। इन्टरनेट कनैक्टिविटी की व्यवस्था बोलीदाता को स्वयं ही करना होगा। प्राधिकृत अधिकारी एवं/अथवा सेवा प्रदाता इन्टरनेट सम्पर्क, नेटवर्क समस्या, सिस्टम क्रैशडाउन, पावर फैल्योर आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। सहायता, विवरणों तथा प्रक्रिया एवं ई-नीलामी पर प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता मै. ई-प्रॉक्योमेंन्ट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (Auction Tiger) सम्पर्क संख्याः +91-07940005400/23/04/02/03; टोल फ्री नम्बरः 18001035342 मोबाईल नंः +91 6351896643, ई-मेल आईडी: support@auctiontiger.net, prakash@auctiontiger.net/ neil@auctiontiger.net. से सम्पर्क कर सकते हैं।
- सफल बोलीदाता को उसी दिन या अधिकतम बिक्री की पुष्टि के एक कार्यदिवस तक तत्काल 25% बिक्री मूल्य (पहले से जमा की गई ईएमडी राशि सहित) का भुगतान करना होगा। शेष बिक्री मूल्य का भुगतान बिक्री की पृष्टि की तिथि से 15 दिनों के भीतर किया जायेगा। निर्धारित अविध में शेष राशि के भुगतान में चूक करने पर जमा की गई ईएमडी/राशि जब्त कर ली जायेगी तथा इसके लिए ईएआरसी किसी भी दावे पर विचार नहीं करेगा। 10. एओ को उसका कोई भी कारण बताये बिना किसी या सभी बोलियों को स्वीकार या निरस्त करने या बिक्री को स्थगित/निलम्बित या रद्द करने/बिना
- किसी पूर्व सचना के बिक्री के किसी भी नियमों एवं शर्तों में संशोधन करने का अधिकार प्राप्त है। एओ का निर्णय इस संदर्भ में अंतिम तथा मान्य होगा। 11.) बोली दस्तावेज में वर्णित प्रतिभूत परिसम्पत्ति प्रतिभूत क्रेडीटर के पक्ष में ऋणधारक द्वारा निर्मित चार्जेज/मॉर्टगेजेज पर आधारित है। इच्छुक पार्टियों से अनुरोध है कि प्रतिभृत परिसम्पत्तियों के विवरणों की जाँच कर लें।
- 12. प्रतिभृत परिसम्पत्ति की बिक्री केवल प्रतिभृत क्रेडीटर के चार्जेज तथा अधिभारों से रहित की जा रही है।

की जाएगी।

- 13. सफल बोलीदाता को स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण खर्चे, स्थानीय निकाय के करों, बिजली बोर्ड के बकायों तथा वस्तु एवं सेवा कर (जीएसटी) सहित अनुषांगिक खर्चे, लागतों सहित बिक्री कर तथा परिसम्पत्तियों की बिक्री तथा अंतरण से संबंधित करों जैसे सभी आवश्यक खर्चे का वहन करना होगा।
- 14. ईएआरसी या ईएआरसी के प्राधिकृत अधिकारी किसी चार्ज, लिएन, अधिभार, सम्पत्ति कर अथवा प्रतिभूत परिसम्पत्ति के संदर्भ में सरकार या किसी अन्य व्यक्ति के बकाये के लिये उत्तरदायी नहीं होंगे।
- 15. प्रतिभृत परिसम्पत्ति के संदर्भ में कोई ज्ञात सांविधिक देयता नहीं है। यदि बाद में इस प्रकार की कोई सांविधिक देयता की जानकारी मिलती है तो उसका निपटारा सफल बोलीदाता को स्वयं की लागत तथा खर्चे पर करना होगा।
- उपरोक्त शर्तों के अधीन होगी। 17. ऋणधारक/गारन्टर प्रतिभूति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 6 (2) एवं 7 के अंतर्गत इसे सूचना माने।

16. प्रतिभूत परिसम्पत्ति की बिक्री सरफैसी अधिनियम तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली 2002 तथा उसमें वर्णित निर्धारित नियमों एवं शर्तों तथा

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभृत परिसम्पत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है जिसमें विफल होने पर उपरोक्त नियमों एवं शर्तों के अनुसार परिसंपत्ति की बिक्री कर दी जाएगी।

हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी

तिथि: 8.6.2018 एडलवेइस एसेट रीकन्स्टक्शन कम्पनी लिमिटेड स्थानः मुम्बई फोन: +91 22 40886277/08828219649

परिसंपत्तियों की ऑन-लाइन ई-नीलामी बिक्री

फिनिक्स एआरसी प्राईवेट लिमिटेड पंजी. कार्यालयः दानी कॉर्पोरेट पार्क, 5वाँ तल, 158, सी.एस.टी. रोड, कलीना, शांताकूज (ई),

मंबई-400098, टेली.: 022-67412314, फैक्स: 022-67412313

CIN: U67190MH2007PTC168303, ई-मेल: info@phoenixarc.co.in, वेबसाईट: www.phoenixarc.co.in

ऑनलाईन ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

(प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन नियमावली, 2002 के नियम 6, 7, 8 एवं 9 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार।)

एतदुद्वारा सामान्य रूप से जनता को तथा विशेष रूप से ऋणधारकों एवं गारंटरों को सुचित किया जाता है कि फिनिक्स ट्रस्ट एफवाई 17-08 के ट्रस्टी की हैसियत में कार्यरत फिनिक्स एआरसी प्राईवेट लिमिटेड (फिनिक्स) के पास गिरवी रखी गयी नीचे वर्णित सम्पत्ति (एसाइन्मेंट अनुबंध तिथि 17.3.2017 के माध्यम से फिनिक्स के पक्ष में साउथ इंडियन बैंक के द्वारा ऋणों के एसाइन्मेन्ट के अनुपालन में) की वेबसाईट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 6, 7, 8 एवं 9 के साथ पठित सरफैसी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार नीचे वर्णित बकाए तथा आगे के ब्याज, शुल्कों एवं लागतों आदि की वसुली के लिए ''ऑनलाइन ई-नीलामी'' द्वारा ''जैसा है जहां है'' आधार तथा ''जो भी वहां है'' शर्त पर बिक्री की जाएगी।

(i) मै. सिस्टम प्रॉटेक्शन्स, एफ 7ए, न्यू पालम विहार, गुड़गाँव, हरियाणा (ii) श्री कुलदीप कुमार भट्ट तथा

त्रहराजारकम् जम् गान	सुश्री अंजली भट्ट, ए-18, आर्य नगर अपार्टमेन्ट, आईपी एक्स्टेंशन, नई दिल्ली-110092
गारन्टरों का नाम	ऋणधारक सं. (i) द्वारा प्राप्त की गई वित्तीय सहायता के लियेः (1) कुलदीप कुमार भट्ट (2) अरुण कुमार
	वर्मा (3) अंजली भट्ट (4) ज्योति वर्मा ऋणधारक सं. (ii) द्वारा प्राप्त वित्तीय सहायता के लिये- निल
सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के	(i) मै. सिस्टम प्राटेक्शन्सः मासिक रेस्ट्स के साथ 16.65% प्रति वर्ष की दर से आगे के ब्याज तथा 1.9.2018
अंतर्गत सूचना के अनुसार बकाया राशि∕प्रतिभूत ऋण	से 2% प्रति वर्ष की दर से दंड ब्याज के साथ सीसीओएल खाता नं. 0410083000000009 में 31.8.2013 को
	रु. 1,12,50,804/- (रुपये एक करोड़ बारह लाख पचास हजार आठ सौ चार मात्र)(ii) कुलदीप कुमार भट्टः
	मासिक रेस्ट्स के साथ 15.25% प्रति वर्ष की दर से आगे के ब्याज तथा 1.9.2013 से 2% प्रति वर्ष की दर से
	दंड ब्याज के साथ आवास ऋण खाता सं. 0410655000000042 में 31.8.2013 को रु. 50,35,103/- (रुपये
P. Comments of the Comment of the Co	पचास लाख पैंतीस हजार एक सौ तीन मात्र)
सरफैसी अधिनियम, 2002 के अंतर्गत ली गई कब्जा	भौतिक
निरीक्षण की तिथि	20.6.2018 (बीस जून दो हजार आठ) (बुधवार)- 3.00 बजे अप. से 4.30 अप.
धरोहर राशि भुगतान	रु. ७,30,260/- (रुपये सात लाख तीस हजार दो सौ साठ मात्र)
	धरोहर राशि का भुगतान ''फिनिक्स ट्रस्ट एफवाई 17–8'', चालू खाताः 0812529164; कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड,
	शाखाः बान्द्रा ईस्ट, आईएफएससी कोडः KKBK0001368 के पक्ष में आरटीजीएस के द्वारा किया जाएगा।
बोली (ई-नीलामी) जमा करने की तिथि	11.7.2018 (ग्यारह जुलाई दो हजार अठारह) (बुधवार)
आरक्षित मूल्य	रु. 73,02,600/- (रुपये तिहत्तर लाख दो हजार छः सौ मात्र)
बोली में वृद्धि	रु. 50,000/- एवं उसके गुणकों में
ई-नीलामी की तिथि	12.7.2018 (बारह जुलाई दो हजार अठारह) (गुरुवार) 11.00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे दोपहर तक
नीलामी की पद्धत्ति	ऑन लाइन ई-नीलामी
नीलामी की जा रही प्रतिभूत परिसंपत्ति का विवरण	श्री कुलदीप कुमार भट्ट एवं श्रीमती अंजली भट्ट के स्वामित्व की सम्पत्तिः फ्लैट नं. एसकेएफ-216, 2रा तल,
-	बिस्ता प्रॉजेक्ट, फेज-IV, शिप्रा-खन्ना, प्लॉट नं. 14, अहिंसा खंड, इन्दिरापुरम, गाजियाबाद, माप 147.82 वर्ग मी.
	(1590 वर्ग फीट) तथा चौहद्दी इस प्रकार हैः उत्तरः सीढियाँ; पूर्वः खुला स्थान, दक्षिणः एसकेएफ-212 तथा
	पश्चिमः एसकेएफ 215

स्थानः गाजियाबाद

तिथि: 8.6.2018

ऋणधारकों का नाम

- 1. यह नीलामी बिक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ई-नीलामी की मदद एवं माध्यम से सरफैसी अधिनियम के प्रावधानों के अंतर्गत आयोजित की जा रही है। नीलामी/बिक्री केवल वेबसाईट http://www.bankeauctions.com के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक पद्धत्ति" में ही होगी। ई-नीलामी मंच की व्यवस्था करने के लिए M/s C1 India Private Limited सेवा प्रदाता है। 2. यह नीलामी बोली दस्तावेजों के विस्तृत नियमों एवं शर्तों तथा उसमें निर्दिष्ट प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाएगी। बोली दस्तावेजों, नीलामी पर रखी गई
- प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विवरणों/ बोली प्रपत्र प्राप्त करने के लिए बोलीदाता फिनिक्स की वेबसाईट www.phoenixarc.co.in तथा सेवा प्रदाता की वेबसाईट www.bankeauctions.com देखें। 3. बोलीदाता अपने स्वयं के कार्यालय/पसंद की जगह से ई-नीलामी कोटिंग/बोली में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं ही इन्टरनेट कनैक्टिविटी की व्यवस्था
- करनी होगी। प्राधिकृत अधिकारी/फिनिक्स/सेवा प्रदाता इन्टरनेट कनैक्टिविटी, नेटवर्क की समस्या, सिस्टम की विफलता, बिजली आपुर्ति में बाधा आदि के लिए उत्तरदायी नहीं होंगे। 4. विवरणों, सहायता, ई-नीलामी, प्रक्रिया तथा ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता मै. सी. I इंडिया प्राईवेट लिमिटेड संपर्क संख्याः 91-120-
- 4888888, 91-124-4302000, 09821690968, ई-मेल आईडी: support@bankeauctions.com से सम्पर्क करें। 5. नीलामी में रखी गयी प्रतिभूत परिसम्पत्ति का विवरण/बोली प्रपत्र प्राप्त करने के लिए बोलीदाता फिनिक्स की वेबसाईट www.phoenixarc.co.in भी देख सकते हैं।
- 6. ई-नीलामी यहां ऊपर वर्णित तिथि एवं समय में आयोजित की जाएगी जब उपरोक्त प्रतिभृत परिसम्पत्ति की ''जैसा है जहां है आधार'' तथा ''जो भी वहां है'' शर्त पर बिक्री की जाएगी।
- 7. सभी इच्छुक क्रेताओं/ बोलीदाताओं को उपरोक्त पोर्टल http:// www.bankeauction.com पर अपना नाम पंजीकृत करना होगा तथा उपरोक्त तिथि एवं समय को ई-नीलामी में भाग लेने के लिए निशुल्क यूजर आईडी तथा पास्वर्ड प्राप्त करना होगा।
- को प्रतियों के साथ प्रतिभूत परिसंपत्ति के आरक्षित मूल्य के 10% की प्रतिदेय धरोहर राशि के भुगतान के विवरणों को जमा करना होगा। 9. सफल क्रेता/ बोलीदाता को 12.7.2018 अर्थात नीलामी की तिथि को बैकिंग अविध या उससे पूर्व यहां ऊपर वर्णित खाता में आरटीजीएस के द्वारा प्रत्येक मद

8. ई नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक क्रेता/ बोलीदाता को 11.7.2018 को या उससे पूर्व पैन कार्ड, कंपनी के मामले में बोर्ड के प्रस्तावों तथा पता के प्रमाण

- के लिये अपने प्रस्ताव की 25% (ईएमडी सहित) राशि का भुगतान करना होगा जिस भुगतान की पुष्टि फिनिक्स द्वारा की जाएगी अन्यथा बिक्री विफल मानी जाएगी तथा उक्त सफल क्रेता/ बोलीदाता की ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
- 10. अन्य बोलीदाता जो ई–नीलामी में सफल नहीं होंगे, की ईएमडी नीलामी की समाप्ति के 48 घंटे के भीतर फिनिक्स द्वारा वापस लौटा दी जाएगी। ईएमडी पर
- कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। 11. सफल क्रेता/ बोलीदाता को उक्त प्रतिभूत परिसंपत्ति की बिक्री की पुष्टि के 15 (पंद्रहवें) दिन या उससे पूर्व अथवा लिखित में स्वीकृत विस्तारित अवधि के
- भीतर क्रय मुल्य की शेष राशि का भृगतान करना होगा। डिफॉल्ट की स्थिति में उस समय तक जमा की गई सभी राशि जब्त कर ली जाएगी। 12. सम्पत्ति के निरीक्षण अथवा अधिक जानकारी के लिए संभावित बोलीदाता सुश्री गुरलीन छाबड़ा/ श्री अजीत केविन से उपरोक्त पते पर अथवा
- gurleen.chhabra@phoenix arc.co.in/ ajit.kewin@phoenix arc.co.in (ई मेल) या 09167930326/ 09619866780 (मोबा.) पर संपर्क करें। 13. यह बोलीदाता का एकाकी उत्तरदायित्व होगा कि वे प्रतिभूत परिसंपत्ति के अधिकारों, नीलामी पर रखी गई संपत्तियों के टाइटल, प्रतिभूत परिसंपत्ति को प्रभावित करने वाले दावे/ अधिकारों/ बकाए सहित सांविधिक देयताओं तथा विनिर्देशनों के विषय में बोली जमा करने से पूर्व उसका निरीक्षण, जांच कर लें तथा स्वयं
- 14. समाचार पत्रों में प्रकाशित नीलामी सूचना में निर्दिष्ट विवरण अधोहस्ताक्षरी की सर्वश्रेष्ठ जानकारी में प्रस्तुत किए गए हैं, लेकिन किसी प्रकार की त्रृटि, गलती
- अथवा गलत विवरणों के लिए अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होंगे। 15. नीलामी के किसी भी चरण में प्राधिकृत अधिकारी उसका कोई भी कारण बताए बिना तथा बिना किसी पूर्व सूचना के बोली/ प्रस्ताव को स्वीकार/ अस्वीकार/
- संशोधित निरस्त या नीलामी को निलंबित कर सकते हैं।
- 16. लागू होने वाले कानून के अनुसार उनके/अपने पक्ष में संपत्ति को प्राप्त करने के लिए सफल क्रेता/ बोलीदाता को जमा किए जाने के लिए वांछित किसी प्रकार के वैधानिक बकाए, कर, देय शुल्क, स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क, आदि का वहन करना होगा।
- 17. ऋण धारक/ गारंटर्स जो उक्त बकाया राशि के देनदार हैं, वे उपरोक्त नीलामी बिक्री के आयोजन के विषय में प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली के नियम

8 के क्लॉज (6) के अंतर्गत इस बिक्री सूचना को एक सूचना रूप मे समझें। 18. यदि किसी भी कारण से यहां ऊपर वर्णित नीलामी कार्यक्रम विफल होती है तो फीनिक्स को सरफैसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत निजी संधि द्वारा इस सचना के माध्यम से नीलामी के अंतर्गत प्रतिभत परिसम्पत्ति की बिक्री करने का अधिकार प्राप्त है।

फिनिक्स एआरसी प्राईवेट लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी फिनिक्स ट्रस्ट एफवाई 17-8